

Ing. arch. Milan Kabát, autorizace ČKA A1, číslo 03 097

Aloise Havla 322/7, 621 00 Brno, 621 00 Brno, telefon 602 510851

Dokumentace ke stavebnímu povolení dle zák. 183/2006 Sb. § 109 - 115

12/2016

**Stavební úprava haly a přilehlých místností provozní
budovy v areálu zkušební stanice ÚKZÚZ v Lednici
na Moravě**

STAVEBNÍ ÚPRAVA PROVOZNÍ BUDOVY ÚKZÚZ, STANICE LEDNICE

A	PRŮVODNÍ ZPRÁVA	3
A.1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	3
A.1.1	ÚDAJE O STAVBĚ	3
A.1.2	ÚDAJE O STAVEBNÍKOVĚ	3
A.1.3	ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE	3
A.2	SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ	3
A.3	ÚDAJE O ÚZEMÍ	4
A.3.1	ROZSAH ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ	4
A.3.2	DOSAVADNÍ VYUŽITÍ A ZASTAVĚNOST ÚZEMÍ	4
A.3.3	ÚDAJE O OCHRANĚ ÚZEMÍ PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ	4
A.3.4	ODTOKOVÉ POMĚRY	6
A.3.5	ÚDAJE O SOULADU S ÚPD	6
A.3.6	ÚDAJE O DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽITÍ ÚZEMÍ	6
A.3.7	ÚDAJE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ	6
A.3.8	SEZNAM VÝJIMEK A ÚLEVOVÝCH ČÁSTÍ	6
A.3.9	ÚDAJE SOUVISEJÍCÍCH A PODMIŇUJÍCÍCH INVESTIC	6
A.3.10	PARCELNÍ ČÍSLA POZEMKŮ	7
A.4	ÚDAJE O STAVBĚ	7
A.4.1	DRUH STAVBY	7
A.4.2	ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY	7
A.4.3	TRVALOST STAVBY	9
A.4.4	OCHRANA STAVBY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ	9
A.4.5	ÚDAJE O DODRŽENÍ TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ NA STAVBY A POŽADAVKŮ NA BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVEB	9
A.4.6	ÚDAJE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ	11
A.4.7	SEZNAM VÝJIMEK A ÚLEVOVÝCH ČÁSTÍ	11
A.4.8	SOUČASNÉ A NAVRHOVANÉ KAPACITY STAVBY	11
A.4.9	BILANCE STAVBY	11
A.4.10	ZÁKLADNÍ PŘEDPOKLADY VÝSTAVBY	11
A.5	ČLENĚNÍ STAVBY	11
B	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	12
B.1	POPIS ÚZEMÍ STAVBY	12
B.1.1	CHARAKTERISTIKA STAVEBNÍHO POZEMKU	12
B.1.2	VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ	12
B.1.3	STÁVAJÍCÍ OCHRANÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO	13
B.1.4	POLOHA VZHLEDĚM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODDOLOVANÉMU ÚZEMÍ A PODOBNĚ	13
B.1.5	VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV NA ODTOKOVÉ POMĚRY	13
B.1.6	POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN	13
B.1.7	POŽADAVKY NA ZÁBOR ZPF A LPF	13
B.1.8	ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY STAVBY	13
B.1.9	VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMIŇUJÍCÍ A SOUVISEJÍCÍ INVESTICE	13
B.2	CELKOVÝ POPIS STAVBY	14
B.2.1	ÚČEL UŽÍVÁNÍ, ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK	14
B.2.2	CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ	14
B.2.3	CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY	15
B.2.4	BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY	15
B.2.5	BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY	15
B.2.6	ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ	19
B.2.7	ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ	23
B.2.8	POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ	24
B.2.9	ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI	25
B.2.10	HYGIENICKÉ POŽADAVKY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ	29
B.2.11	OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ, PROTIKOROZNÍ OCHRANA	34
B.3	PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	35
B.4	DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	35
B.5	ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH ÚPRAV	35
B.6	VLIV STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA	36
B.7	OCHRANA OBYVATELSTVA	39
B.8	ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	40
B.8.1	ÚDAJE O STAVBĚ	40
B.8.2	ÚDAJE O STAVEBNÍKOVĚ	40
B.8.3	ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE	40
B.8.4	ROZSAH ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ	40
B.8.5	PARCELNÍ ČÍSLA POZEMKŮ	40
B.8.6	ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY	40
B.8.7	POŽADAVKY NA PROVÁDĚNÍ STAVBY	42
B.8.8	POŽADAVKY NA POSTUP VÝSTAVBY	42
B.8.9	NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA ZDROJE VODY, ELEKTRINY, ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ	42
B.8.10	ÚPRAVA Z HLEDISKA BOZP TŘETÍCH OSOB	43
B.8.11	USPOŘÁDÁNÍ A BEZPEČNOST STAVENIŠTĚ Z HLEDISKA OCHRANY VEŘEJNÝCH ZÁJMŮ	43
B.8.12	ŘEŠENÍ ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ	43
B.8.13	BOZP PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI	43
B.8.14	POŽÁRNÍ OCHRANA PŘI VÝSTAVBĚ	45
B.8.15	PODMÍNKY PRO OCHRANU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ	45
B.8.16	ORIENTAČNÍ LHÚTY VÝSTAVBY A PŘEHLED ROZHODUJÍCÍCH TERMÍNŮ	45
B.9	PŘÍLOHY SOUHRNNÉ TECHNICKÉ ZPRÁVY	46
B.9.1	PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI	46
B.9.2	NÁVRH POSTUPU PŘI ODSTRANĚNÍ STAVEBNÍCH PRVKŮ S OBSAHEM AZBESTU	46
C	SITUACE STAVBY	47
D	DOKUMENTACE OBJEKTŮ STAVBY	48
E	DOKLADOVÁ ČÁST	49

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

Účel dokumentace	: Dokumentace k provedení stavební úpravy dle zák. 183/2006 Sb. § 109 – 115. Bude provedena stavební úprava, která mění vnější vzhled budovy a vyžaduje vydání stavebního povolení.
Název	: Stavební úprava haly a přilehlých místností provozní budovy v areálu zkušební stanice ÚKZÚZ v Lednici na Moravě
Místo	: Nejdecká 610, 691 44 Lednice na Moravě
Kraj	: Jihomoravský
Druh stavby	: stavební úprava
Účel stavby	: zemědělské zkušebnictví

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Stavebník (investor)	: ČR - Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský, organizační složka státu
Sídlo	: Hroznová 63/2, 656 06 Brno - Pisárky
IČ	: 00020338
Okres	: Brno - město

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Projektant objektu	: Ing. arch. Milan Kabát, autorizace ČKA 03 097 Aloise Havla 7, 621 00 Brno
--------------------	--

A.2 Seznam vstupních podkladů

Stávající stav:

Předmětná stavba byla vyprojektována Zemědělským stavebním sdružením v Hustopečích v roce 1974. Pro provedení stavby celého areálu byla vydána stavební povolení č.j. výst.: 560/75 ze dne 26.2.1975, č.j. výst.: 1116/76 ze dne 3.3.1976 a č.j. výst.: 2896/77 ze dne 30.11.1976. Dílčí stavby byly provedeny, uvedeny do zkušebního provozu a kolaudovány společně pod č.j. výst.: 1982-332/3-Ho dne 22.2.1982. Provozní budova je jednou z etap výstavby areálu zkušební stanice ÚKZÚZ Lednice (k.ú. Nejdek u Lednice). Obsahuje místnosti s funkcí sociálního zařízení pro zaměstnance THP i polní pracovníky, pracovny administrativní a výzkumné a provozní místnosti. Půdorysný rozměr hlavní budovy 25,4 x 12,2 m. Výška od úrovně terénu po atiku cca 8,5 m. **K hlavní budově je na severozápadní straně připojen společenský sál půdorysných rozměrů 12,7 x 13,4 m, výška po atiku 4,5 m, který je využíván pro účely hodnocení vzorků osiv, rostlin a dalších zemědělských produktů.**

Zastavěná plocha celého objektu č. p. 610 na p.č. 223/2 činí 498 m², z toho plocha upravované části objektu 148,6 m².

Hlavní část objektu dvoupodlažní bez podsklepení, **sálová část jednopodlažní** s plochou střechou.

Hlavní budova je podélný trojtakt vytvořený podélnou střední chodbou na kterou oboustranně navazují místnosti dle určení. Konstrukci tvoří ocelový skelet systému KORTs osovou vzdáleností sloupů podélně 3,6 m, příčně dvoutrakt s konzolami pro vynesení obvodového pláště 0,4 – 6,6 – 4,8 – 0,4 m. Výška místností 3, případně 3,6 m.

Část stavby určená k úpravě vykazuje závady vzniklé dnes již překonaným stavebně technickým řešením i stárnutím prvků objektu.

Jedná se hlavně o:

- tepelně – izolační vlastnosti obvodových panelů zhoršené prosedáním cpané izolace z minerální vaty nesplňují požadavky EN - ČSN na obvodový plášť
- konstrukce oken neumožňuje splnit tepelně – izolační požadavky EN - ČSN. Okna jsou netěsná zejména za bočního přívalového deště. To je dáno nevhodnými těsnicími profily. Stav je umocněn stárnutím pryže.
- Střecha s živíchnou natavenou krytinou a spádem 0° je mnohokrát opravovaná. Protékání za přívalového deště, nebo v období tání sněhu pokračuje.
- Bylo zjištěno použití stavebních prvků s obsahem azbestu a to na vnitřním opláštění obvodových stěn a přiček.

V roce 2008 byla provedena stavební úprava hlavní budovy zateplením obvodového pláště a výměnou oken. Navržená úprava navazuje na již provedené stavební práce.

Z hlediska zák. 183/2006 Sb. se jedná o dokumentaci ke stavebnímu řízení a stavebnímu povolení dle §§ 109 - 115. Navrženou úpravou se nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, upravuje se způsob užívání. S ohledem na to, že se jedná o občasné užívané místnosti, nevyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí. Provedení neovlivní negativně požární bezpečnost. Jedná se o stavební úpravu, která nemění hmotové řešení, ale mění vnější vzhled objektu po stránce použitých materiálů a barevnosti. Jedná se o stavbu v území Lednicko – valtického areálu.

A.3 Údaje o území

A.3.1 Rozsah řešeného území

Navržená stavební úprava je vázána na objekt v uzavřeném areálu zkušební stanice ÚKZÚZ. Zastavěná plocha celého objektu č.p. 610 na p.č. 223/2 činí 498 m².

A.3.2 Dosavadní využití a zastavěnost území

Navržená stavební úprava je vázána na objekt v uzavřeném areálu zkušební stanice ÚKZÚZ. Rozsah zastavění, ani objemové parametry stavby se nemění.

Jedná se o stavební úpravu stávajícího objektu a doplnění přípojek sítí v uzavřeném areálu ÚKZÚZ.

A.3.2.a Údaje o souladu s územním rozhodnutím

Jedná se o umístěnou stavbu, která bude upravena v části opláštění a vnitřní dispozice. Územní řízení nebylo prováděno.

Pro provedení stavby celého areálu byla vydána stavební povolení č. j. výst.: 560/75 ze dne 26. 2. 1975, č. j. výst.: 1116/76 ze dne 3. 3. 1976 a č. j. výst.: 2896/77 ze dne 30. 11. 1976. Dílčí stavby byly provedeny, uvedeny do zkušebního provozu a kolaudovány společně pod č. j. výst.: 1982-332/3-Ho dne 22. 2. 1982.

Část upravované provozní budovy byla stavebně upravena v roce 2008 v souladu se stavebním povolením MUBR 66607/2008.

Další požadavky dotčených orgánů a SÚ budou zohledněny v dalším stupni dokumentace.

A.3.3 Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

A.3.3.a Inženýrsko – geologický průzkum

Zájmové území z hlediska orografických celků náleží do oblasti Dolnomoravského úvalu, blíže do údolí řeky Dyje. Průzkumné území je ohraničeno z jihu Valtickou tabulí a severovýchodu Lanžhotskou rovinou. V jižní části Dolnomoravského úvalu preglaciální jevy zcela změnily předkvartérní reliéf.

Změna spádových poměrů vedla k tomu, že řeky začaly akumulovat klastický materiál obzvláště pak v oblastech tam, kde řeky vstupují do Dyjsko-svrateckého úvalu a vytváří značně rozsáhlé nižší terasy.

Geologickou stavbu území tvoří sedimenty převážně kvartérního stáří a terciérního stáří, přičemž jsou zde zastoupeny sedimenty holocénu (mladší kvartér) a pleistocénu (starší kvartér). Holocén a pleistocén byl silně erodován v glaciálních dobách tak, že se zachovala jen část typických vrstev kvartéru a to aluvium.

Z hlediska litologického se jedná o sedimenty jílovito-písčitého charakteru, které od hloubek 3,00 - 8,00 m jsou tvořeny hrubozrnnými klastiky kontaminovanými nepravidelně jemnozrnným částicemi. Tyto vrstvy jsou většinou aluviálního původu. Pokryvné vrstvy jsou pak deluvio - fluviálního charakteru a vytváří poměrně mocnou vrstvu cca 8,00 m p. t. a překrývají sedimenty mladoterciérní - neogén - miocén. Svrchní bázi lze nalézt cca v hloubkách od 8,00 m p. t. Na průzkumném území byly nalezeny šedé, modré, zelené lupenité jíly pevné.

Z hlediska hydrogeologického je zájmové území součástí rajónů č. 224 "Dyjsko - Svratecký úval" a č. 164 „Fluviální sedimenty v povodí Dyje“, subrajónu č. 164-2 „Povodí Svatky“. Z vodohospodářského hlediska jde o rajóny, ve kterých je množství využívaných zdrojů pro místní hospodářství. Jedná se především o průlinové vody, které se nacházejí v kolektorech pod neogenními sedimenty území či v aluviálních sedimentech říční sítě.

V místě stavby se v původním horizontu nachází:

hloubka	popis	zařídění dle ČSN 73 1001	třída těžitelnosti dle ČSN 73 3050
0,00 – 0,50	Organická zemina, hlína černohnědá humózní	-	-
0,50 – 0,90	hlína jílovitá písčitá s drobnými štěrky, tuhá	F6-CL	3. tř
0,90 – 2,50	Jíl s vysokou plasticitou, šmouhy rezavých písků	F8-CH	3. tř.

Podzemní vody v hloubce níže než 2 - 3 m pod terénem – dle srážkové činnosti v ročním období.

Výše uvedené údaje jsou orientační, zemní práce pro zakládání se nebudou provádět.

Sesuvy

V zájmovém území nejsou registrovány sesuvy ani jiné nebezpečné svahové deformace.

Těžba nerostů

Nejedná se o chráněné území těžby nerostů.

Poddolované území

Nevyskytují se zde poddolovaná území, ani chráněná ložiska nerostných surovin.

Seismicky aktivní území

Nejedná se o seismicky aktivní území – zvláštní opatření se neuvažují.

A.3.3.b Hydrogeologický průzkum

Při stavebních úpravách nedojde k ovlivnění přirozeného hydrogeologického koloběhu - infiltraci vod území.

A.3.3.c Záplavová oblast

Stavební úprava nemění úroveň osazení budovy - nepopisuje se.

A.3.3.d Ochranná pásma

Stavba respektuje OP a BP. Pásma se nemění, nová se nezřizují.

A.3.3.e Mapové podklady

Pro situace bylo čerpáno ze situace staveniště, údajů získaných při pochůzce po staveništi a mapových podkladech.

Hlavními situačními podklady jsou:

- situace staveniště v digitální formě
- průběh inženýrských sítí dle údajů správců sítí
- snímek pozemkové mapy a výpis z EN pro dotčené objekty a plochy

A.3.3.f Památková ochrana, archeologický průzkum

Památková ochrana: Jedná se o území v památkové zóně Lednicko – valtického areálu (od 7. 12. 1996 zařazeno na Seznam světového kulturního a přírodního dědictví UNESCO).

Bude požádáno o souhlas se stavbou dle §14, odst. 2, zák. 20/1987 Sb. o státní památkové péči.

Neprovádí se výkopové práce pro základy – neuvažuje se s dotčením objektů s památkovou ochranou, nebo ploch archeologických nálezů.

A.3.3.g Tepelně – technické požadavky dle ČSN EN ISO 6946

Jsou stanoveny požadavky na úpravu konstrukcí z hlediska zajištění vlastností přiměřených současným požadavkům na tepelnou pohodu s přihlédnutím na užívání této části stavby v letním období. V zimním období bude tato část stavby temperovaná.

Bližší posouzení a návrh konstrukcí viz souhrnná technická zpráva, část B. 2.9.

A.3.4 Odtokové poměry

Stavební úprava do odtokových poměrů území nezasahuje.

Stávající objekt je připojen na dešťovou i splaškovou kanalizaci. Nemění se odvodňovaná plocha střech, ani zpevněných ploch v okolí stavby.

A.3.5 Údaje o souladu s ÚPD

Vztah k územnímu plánu:



Upravovaná stavby se nachází v uzavřeném areálu zkušební stanice ÚKZÚZ k. ú. Nejdek u Lednice, p. č. 223/1, 223/2. Účel stavby, to je objekt občanské vybavenosti pro účely zemědělského zkušebnictví, se nemění. Hmotové řešení objektu, ani vliv na pohledové osy Lednicko – valtického areálu se nemění.

Nemění se vztah k územnímu plánu.

A.3.6 Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Jedná se o umístěnou stavbu, která bude upravena v části opláštění a vnitřní dispozice. Vztah k území se nemění.

A.3.7 Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Dokumentace určená k projednání s DOS a dalšími dotčenými organizacemi. Doklady uloženy v části E dokumentace.

A.3.8 Seznam výjimek a úlevových částí

Stavba neobsahuje postupy a zařízení vyžadující výjimky.

A.3.9 Údaje souvisejících a podmiňujících investic

Stavba nevyžaduje související a podmiňující investice.

A.3.10 Parcelní čísla pozemků

Katastrální území	Parcela číslo	LV č.	Vlastník	Výměra m ²	Způsob využití, druh pozemku, typ stavby	Typ stavby
Nejdek u Lednice [584631] Obec Lednice	223/1	842	Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský, Hroznová 63/2, 656 06 Brno - Pisárky	842	Jiná plocha, ostatní plocha	
	223/2	842		498	Zastavěná plocha a nádvoří	
	Objekt č. p. 610, stavba na pozemku 223/2					Objekt občanské vybavenosti

A.4 Údaje o stavbě**A.4.1 Druh stavby**

Navržená stavby je stavební úpravou dokončené stavby.

A.4.2 Účel užívání stavby

Stávající stav:

Předmětná stavba byla vyprojektována Zemědělským stavebním sdružením v Hustopečích v roce 1974. Pro provedení stavby celého areálu byla vydána stavební povolení č.j. výst.: 560/75 ze dne 26.2.1975, č.j. výst.: 1116/76 ze dne 3.3.1976 a č.j. výst.: 2896/77 ze dne 30.11.1976. Dílčí stavby byly provedeny, uvedeny do zkušebního provozu a kolaudovány společně pod č.j. výst.: 1982-332/3-Ho dne 22.2.1982. Provozní budova je jednou z etap výstavby areálu zkušební stanice ÚKZÚZ Lednice (k.ú. Nejdek u Lednice). Obsahuje místnosti s funkcí sociálního zařízení pro zaměstnance THP i polní pracovníky, pracovny administrativní a výzkumné a provozní místnosti. Půdorysný rozměr hlavní budovy 25,4 x 12,2 m. Výška od úrovně terénu po atiku cca 8,5 m. **K hlavní budově je na severozápadní straně připojen společenský sál půdorysných rozměrů 12,7 x 13,4 m, výška po atiku 4,5 m, který je využíván pro účely hodnocení vzorků osiv, rostlin a dalších zemědělských produktů.**

Část stavby upravená v roce 2008



Zastavěná plocha celého objektu č.p. 610 na p.č. 223/2 činí 498 m², z toho plocha upravované části objektu 148,6 m².

Hlavní část objektu dvoupodlažní bez podsklepení, **sálová část jednopodlažní** s plochou střechou.

Hlavní budova je podélný trojtakt vytvořený podélnou střední chodbou na kterou oboustranně navazují místnosti dle určení. Konstrukci tvoří ocelový skelet systému KORTs osovou vzdáleností sloupů podélně 3,6 m, příčně dvoutrakt s konzolami pro vynešení obvodového pláště 0,4 – 6,6 – 4,8 – 0,4 m. Výška místností 3 m.

Konstrukci sálu tvoří ocelový skelet (4 x 3 m + 0,4 m) v části příčně (0,4 + 6 + 3 + 0,4 m), ve zbývajících částech příčně (0,4 + 6 + 3 + 3,6 + 0,4 m), výška místností 3,6 m. Sloupy z 2 x □ 120/60 mm, stropy z ocelových vazníků příhradových 0,6 m. Podkladem pro střechu je profilovaný plech. Opláštění obvodovými panely kotvenými ke svislým fasádním nosníkům provedeným po 1,2, nebo 1,5 m. Plášť tvoří okenní pásy z oken z ocelových profilů s hliníkovými lištami, parapetní pásy tvoří panely z rámců z ocelových tenkostěnných profilů s vnitřním povrchem ze SDK desek, tepelně izolační výplň cpaná minerální vata 80 mm, vnější povrch hliníkový plech lakovaný 0,6 mm. Střecha plochá s malým spádem, krytina z natavených živichných pásů. Odvod vody pomocí střešních vpustí, svody dn 100.

Část stavby určená k úpravě v roce 2017:

Pohled sever



Pohled západ



Popisovaná část objektu při užívání vykazuje závady vzniklé dnes již překonaným stavebně technickým řešením i stárnutím prvků objektu.

Jedná se hlavně o:

- tepelně – izolační vlastnosti obvodových panelů zhoršené prosedáním cpané izolace z minerální vaty nesplňují požadavky EN - ČSN na obvodový plášť
- konstrukce oken neumožňuje splnit tepelně – izolační požadavky EN - ČSN. Okna jsou netěsná zejména za bočního přívalového deště. To je dáno nevhodnými těsnicími profily. Stav je umocněn stárnutím pryže.
- Střecha s živichnou natavenou krytinou a spádem 0° je mnohokrát opravovaná. Protékání za přívalového deště, nebo v období tání sněhu pokračuje.
- Bylo zjištěno použití stavebních prvků s obsahem azbestu a to na vnitřním opláštění obvodových stěn a příček.

V roce 2008 byla provedena stavební úprava hlavní budovy zateplením obvodového pláště a výměnou oken. Navržená úprava navazuje na již provedené stavební práce.

Navržené řešení:

Cílem stavby je provést:

- Popisovanou část provozní budovy se požaduje upravit podle současných požadavků náplně práce ÚKZÚZ a organizační struktury ústavu. Dispozice sálu bude upravena na zmenšený halový prostor pro hodnocení vzorku a 3 inspekční pokoje pro krátkodobé ubytování pracovníků stavebníka z jiných stanic na území ČR.
- Odstranit veškeré nefunkční a nevhodné konstrukce včetně stavebních prvků s obsahem azbestu.
- Vytvořit novou dispozici s využitím sádkokartonových příček. Světlá výška místností bude snížena novým SDK podhledem.
- Upravit obvodový plášť tak, aby zajistil splnění současných požadavků na tepelně technické parametry obvodových stěn a střešních konstrukcí.
- Omezit počet oken a použitím typů oken se současným kováním a těsněním typu EURO, případně osadit okna neotvíravá. Budou zajištěny tepelně – technické parametry tohoto konstrukčního dílu a současně vodotěsnost objektu.
- Plné části obvodového pláště budou provedeny jako vrstvené pro zajištění požadovaného tepelného odporu a s vnějším povrchem zajišťujícím vodotěsnost.
- Střecha bude upravena na sedlovou jednoplášťovou střechu se spády střešních rovin min 3% směrem k okapům.
- V souvislosti s navrženou úpravou bude provedena úprava bleskosvodů.

Z hlediska zák. 183/2006 Sb. se jedná o dokumentaci ke stavebnímu řízení a stavebnímu povolení dle §§ 109 - 115. Navrženou úpravou se nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, upravuje se způsob užívání. S ohledem na to, že se jedná o občasné užívané místnosti, nevyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí. Provedení neovlivní negativně požární bezpečnost. Jedná se o stavební úpravu, která nemění hmotové řešení, ale mění vnější vzhled objektu po stránce použitých materiálů a barevnosti.

Jedná se o stavbu v území Lednicko – valtického areálu.

A.4.3 Trvalost stavby

Jedná se o stavbu trvalou. Bude provedena stavební úprava.

A.4.4 Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Na stavbu se nevztahují a nebudou vztahovat zvláštní požadavky na ochranu.

A.4.5 Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a požadavků na bezbariérové užívání staveb

A.4.5.a Dodržení technických požadavků na stavby

Při návrhu postupu stavebních prací jako celku jsou dodrženy technické požadavky na výstavbu. Z hlediska vyhl. 268/2009 Sb. O technických požadavcích na výstavbu v platném znění uvádíme: §3, odst. a) Jedná se o stávající budovu – částečně dvoupodlažní, částečně jednopodlažní objekt s provozem zemědělského zkušebnictví obsahující (kanceláře, sociální zázemí, zkušební místnosti, sál o zastavěné ploše 498 m²).

§4 Stavba je v zastavitelném území. Provedení stavební úpravy nevyžaduje změnu územního plánu. Původní ochranná pásma se nemění, nová se nezřizují.

§5 Na přilehlém nádvoří na parcelách ve vlastnictví stavebníka umístěny plochy pro odstavení vozidel, které užívají zaměstnanci a návštěvníci.

Stavba je připojena na pozemní komunikace stávajícím způsobem – je umístěna při silnici Lednice – Nejdek, dále sjezd na stavební pozemek a vybudované komunikace areálu. Celá stavba splňovala a splňuje požadavky na dopravní obslužnost, parkování a přístup požární techniky.

§6 Stavba je připojena na síť technického vybavení. Jsou vybudovány funkční přípojky do kterých nebude zasahováno.

- Vodovod: Areál je připojen na veřejný vodovod funkční přípojkou. Nemění se.
- Kanalizace splašková: Splaškové vody ze sociálních zařízení odvedeny do jímky na vyvážení s kapacitou 30 m³. Bude provedena dílčí úprava vnitřní kanalizace.
- Kanalizace dešťová: Dešťové vody jsou vedeny dešťovou kanalizací mimo areál. Odvodňovaná plocha se nemění. Bude upraveno zaústění dešťových svodů.
- Elektro: Objekt napojen z rozvodny areálu kabelovým přívodem elektro NN. Bude provedena úprava vnitřní světelné a zásuvkové instalace.
- Plynovod: Areál je napojen na STL plynárenskou síť. V provozní budově osazen plynový kotel THERM DUO o výkonu 50 kW.
- Vytápění: Teplovodní 90/70 °C. V objektu proveden rozvod topné vody. Vlastní vytápění zajištěno teplovodními radiátory v místnostech.

Při práci na odstranění budou respektována OP a BP stávajících inženýrských sítí a podmínky práce v nich.

§7 Areál je oplocen. Nové oplocení nebude budováno.

§8 Stavba je navržena a je provedena tak, že je vhodná pro určené využití a splňuje základní požadavky, kterými jsou: a) mechanická odolnost a stabilita (§9), b) požární bezpečnost, c) ochrana zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí, d) ochrana proti hluku, bezpečnost při užívání a úspora energie a tepelná ochrana.

Plnění požadavků je dáno projektovou dokumentací, která byla zpracována na podkladě příslušných výpočtů a podkladů. Součástí dokumentace je požárně – bezpečnostní zpráva se zakreslením požárně nebezpečné plochy.

§ 10 Stavba splňuje všeobecné požadavky pro ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí. Dle (5) Světla výška místností splňuje hygienické požadavky na daný provoz.

§ 11 Denní a umělé osvětlení, větrání a vytápění. Úroveň osvětlení je v souladu s normovými hodnotami pro denní, umělé i případné sdružené osvětlení. Je zohledněn vliv vytápění, chlazení, větrání, ochrana proti hluku, proslunění včetně vlivu okolních budov a vlivu na zástavbu v okolí.

Objekt opatřen větráním přirozeným otevíravými okny s doplněním o nucené větrání sociálních zařízení.

Objekt je vytápěn plynovým kotlem, případně VZT zařízením.

Jedná se o provozní budovu v areálu zemědělského zkušebnictví – zvláštní opatření z hlediska zátěže hlukem se neuvažují.

§ 16 Úspora energie a tepelná ochrana. Budova je navržena a bude provedena tak, aby spotřeba energie na její vytápění, větrání, umělé osvětlení, popřípadě klimatizaci byla co nejnižší.

Energetická náročnost je ověřena výpočtem.

Stavba jako celek splňuje požadavky **části čtvrté** vyhlášky v částech:

- § 18 Zakládání staveb
- § 19 Stěny a příčky
- § 20 Stropy
- § 21 Podlahy, povrchy stěn a stropů
- § 22, 23 Schodiště a šikmé rampy
- § 24 Komíny a kouřovody
- § 25 Střechy
- § 26 Výplně otvorů
- § 27 Zábradlí

Stavba jako celek splňuje požadavky části páté vyhlášky POŽADAVKY NA TECHNICKÁ

ZAŘÍZENÍ STAVEB v částech:

- § 32 Vodovodní přípojky a vnitřní vodovody
- § 33 Kanalizační přípojky a vnitřní kanalizace
- § 34 Připojení staveb k distribučním sítím, vnitřní silnoproudé rozvody a vnitřní rozvody sítí elektronických komunikací

§ 35	Plynovodní přípojky a odběrná plynová zařízení
§ 36	Ochrana před bleskem
§ 37	Vzduchotechnická zařízení
§ 38	Vytápění

A.4.5.b Bezbariérové užívání stavby

Jedná se o stavební úpravu stávající provozní budovy ÚKZÚZ. S ohledem na to, že se počet pracovníků, ani návštěvníků nezvyšuje, nezohledňují se požadavky vyhl. 398/2009 Sb.

Nejedná se o objekt občanského vybavení přístupný veřejnosti dle §2 (1) b) s přihlédnutím k zařazení staveb dle §6 vyhlášky.

Nejedná se o pracoviště pro výkon práce celkově 25 osob a více dle §2 (1) d).

A.4.6 Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Dokumentace určená k projednání s DOS a dalšími dotčenými organizacemi. Doklady uloženy v části E dokumentace.

A.4.7 Seznam výjimek a úlevových částí

Stavba neobsahuje postupy a zařízení vyžadující výjimky.

A.4.8 Současné a navrhované kapacity stavby

Provozní budova

Hlavní budova (upraveno 2008) 25,4 x 12,2 m, výška po atiku 8,5 m

Zastavěná plocha celého objektu č. p. 610 na p.č. 223/2 498 m²

Společenský sál 12,7 x 13,4 m, výška po atiku 4,5 m

Zastavěná plocha 148,6 m²

Obestavěný objem 740,0 m³

A.4.9 Bilance stavby

Jedná se o stavební úpravu nevýrobní provozované stavby.

Požadavky na přípojky inženýrských sítí vody, elektrické energie a plynu se nemění.

Produkce odváděných dešťových vod a splaškových vod se nemění.

Energetická náročnost stavby: (Tepelně – technické požadavky dle ČSN EN ISO 6946)

Jsou stanoveny požadavky na úpravu konstrukcí z hlediska zajištění vlastností přiměřených současným požadavkům na tepelnou pohodu s přihlédnutím na užívání této části stavby v letním období. V zimním období bude tato část stavby temperovaná.

Bližší posouzení a návrh konstrukcí viz souhrnná technická zpráva, část B. 2.9.

A.4.10 Základní předpoklady výstavby

Zahájení stavby : 09/2017

Ukončení stavby: 10/2019

S ohledem na to, že se jedná o stavební úpravu stávající stavby, se členění na dílčí etapy neuvažuje.

A.5 Členění stavby

obj. číslo	Název objektu
SO 02	Stavební úprava haly a přilehlých místností provozní budovy v areálu zkušební stanice ÚKZÚZ v Lednici na Moravě
02.1	Stavební a konstrukční část
02.2	Elektrické rozvody NN (silové, osvětlení, vytápění přímotopy)
02.3	Sanitní instalace (vodovod a kanalizace)
02.4	Ústřední vytápění, vzduchotechnika, chlazení

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

B.1.1 Charakteristika stavebního pozemku

Předmětná stavba byla vyprojektována Zemědělským stavebním sdružením v Hustopečích v roce 1974. Pro provedení stavby celého areálu byla vydána stavební povolení č.j. výst.: 560/75 ze dne 26.2.1975, č.j. výst.: 1116/76 ze dne 3.3.1976 a č.j. výst.: 2896/77 ze dne 30.11.1976. Dílčí stavby byly provedeny, uvedeny do zkušebního provozu a kolaudovány společně pod č.j. výst.: 1982-332/3-Ho dne 22.2.1982.

Provozní budova je jednou z etap výstavby areálu zkušební stanice ÚKZÚZ Lednice (k.ú. Nejdek u Lednice). Obsahuje místnosti s funkcí sociálního zařízení pro zaměstnance THP i polní pracovníky, pracovní administrativní a výzkumné a provozní místnosti. Půdorysný rozměr hlavní budovy 25,4 x 12,2 m. Výška od úrovně terénu po atiku cca 8,5 m. K hlavní budově je na severozápadní straně připojen společenský sál půdorysných rozměrů 12,7 x 13,4 m, výška po atiku 4,5 m, který je využíván pro účely hodnocení vzorků osiv, rostlin a dalších zemědělských produktů.

Zastavěná plocha celého objektu č.p. 610 na p.č. 223/2 činí 498 m², z toho plocha upravované části objektu 148,6 m².

Hlavní část objektu dvoupodlažní bez podsklepení, sálová část jednopodlažní s plochou střechou. Hlavní budova je podélný trojtakt vytvořený podélnou střední chodbou na kterou oboustranně navazují místnosti dle určení. Konstrukci tvoří ocelový skelet systému KORTs osovou vzdáleností sloupů podélně 3,6 m, příčně dvoutrakt s konzolami 0,4 – 6,6 – 4,8 – 0,4 m. Výška místností 3 m.

B.1.2 Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

B.1.2.a Ochrana zeleně

V prostoru stavby se vzrostlá zeleň nachází a to jako součást sadové úpravy zkušební stanice. Po dobu stavby budou uplatněna opatření na ochranu zeleně. Nedojde ke kácení vzrostlé zeleně.

B.1.2.b Opatření při stavbě

Nejedná se o zájmová území vodních zdrojů, chráněné přírodní útvary ani plochu s místními biotopy. Budou dodržována obvyklá opatření na ochranu vzrostlé zeleně, opatření proti úniku ropných látek opatření na ochranu stávajících objektů a zařízení na staveništi.

B.1.2.c Archeologický průzkum, památková ochrana

Památková ochrana: Jedná se o území v památkové zóně Lednicko – valtického areálu (od 7. 12. 1996 zařazeno na Seznam světového kulturního a přírodního dědictví UNESCO).

Bude požádáno o souhlas se stavbou dle §14, odst. 2, zák. 20/1987 Sb. o státní památkové péči.

Neprovádí se výkopové práce pro základy – neuvažuje se s dotčením objektů s památkovou ochranou, nebo ploch archeologických nálezů.

B.1.2.d Stavebně – technický průzkum

Součástí navržené stavby jsou bourací práce před provedením navržené stavební úpravy. Průzkumem bylo zjištěno, že pro povrchy vnitřních stěn byly použity azbestocementové desky. Tato skutečnost byla potvrzena nálezem VÚSTAH, protokol o zkoušce ZP143/2016 ze dne 14. 10. 2016.

Jedná se vláknocementový materiál odebraný z opláštění příček obsahující chrytosil $\text{Mg}_3\text{Si}_2\text{O}_5(\text{OH})_4$ a cummingolit $(\text{Fe}_{0,6}\text{Mg}_{0,4})_7\text{Si}_8\text{O}_{22}(\text{OH})_2$.

B.1.3 Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

STL a NTL plynovod	OP 1 m oboustranně
Kabely spojovací a silové	OP 0,5 m oboustranně
Vodovod a kanalizace	OP 0,5 m oboustranně

B.1.4 Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území a podobně

B.1.4.a Záplavová oblast

Nejedná se o záplavovou oblast. Stavební úprava nemění úroveň osazení budovy - nepopisuje se.

B.1.4.b Poddolované území

Staveniště není součástí poddolovaného území, nebo těžebních prostorů.

B.1.5 Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv na odtokové poměry

B.1.5.a Územně – technické podmínky

Stavba je a bude součástí zkušební stanice zemědělského zkušebnictví řízeného Ministerstvem zemědělství ČR. Účel užívání se nemění.

B.1.5.b Vliv na okolní stavby a pozemky

Jedná se o stavební úpravu bez změny základních stavebně – technických parametrů. Účel užívání pro potřeby provozu ÚKZÚZ se nemění.

B.1.5.c Hydrogeologický průzkum

Při stavebních úpravách nedojde k ovlivnění přirozeného hydrogeologického koloběhu - infiltraci vod území.

B.1.6 Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Součástí navržené stavby jsou bourací práce před provedením navržené stavební úpravy. Speciálním postupem budou odstraněny prvky obsahující azbest – ABC desky na vnitřních stranách obvodových stěn a příčkách včetně odvezení a uložení na skládku.

Běžnými stavebními postupy budou odstraněny stavební prvky včetně odvezení a uložení na skládku.

Základem pro provedení stavebních úprav bude obnažená nosná ocelová konstrukce (sloupy a nosný strop s nadbetonovanou deskou) a ocelové rámy obvodových stěn a určených příček.

Kácení dřevin se neuvažuje.

B.1.7 Požadavky na zábor ZPF a LPF

Odstraňovaný objekt se nachází v zastavěné ploše, ploše nádvoří, případně je veden jako ostatní plocha. Dále se neřeší.

B.1.8 Územně technické podmínky stavby

Stavba je vázána na stávající přípojky IS. Nepožaduje se navýšení odběrů energií, nezvyšuje se produkce odpadů. Je zajištěna dopravní obslužnost stavby.

B.1.9 Věcné a časové vazby stavby, podmiňující a související investice

Nejsou a nepožadují se.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání, základní kapacity funkčních jednotek

Provozní budova

Hlavní budova (upraveno 2008)

25,4 x 12,2 m, výška po atiku 8,5 m

Zastavěná plocha celého objektu č.p. 610 na p.č. 223/2

498 m²

Společenský sál

12,7 x 13,4 m, výška po atiku 4,5 m

Zastavěná plocha 148,6 m²

Obestavěný objem 740,0 m³

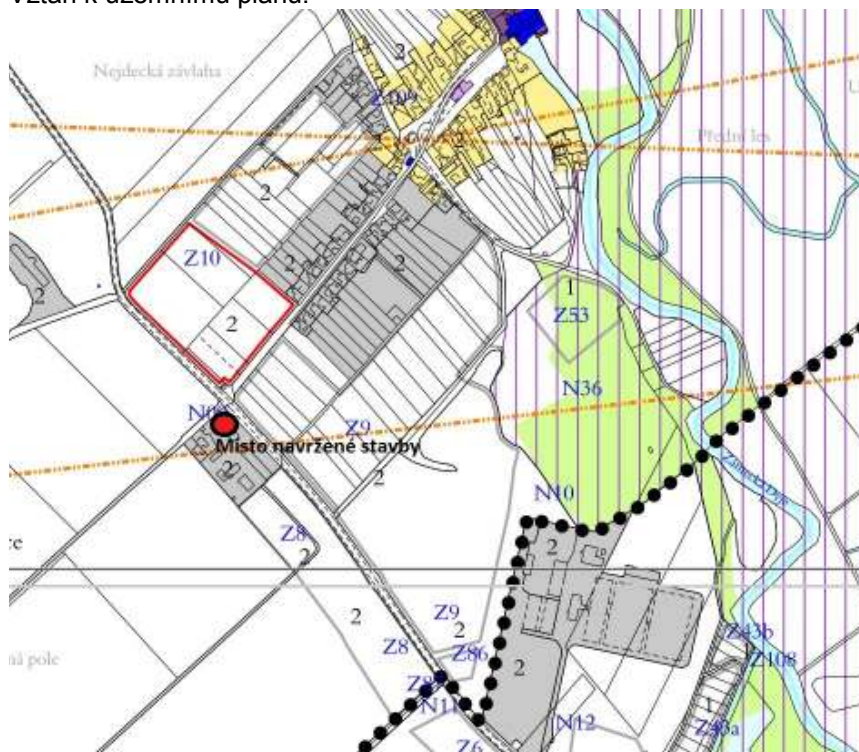
Provedenou stavební úpravou budou vytvořeny 2 apartmá charakteru inspekčních pokojů pro občasné ubytování zaměstnanců ÚKZÚZ při pobytu na stanici Lednice.

Provoz společenského sálu a přilehlé haly v době konání hodnocení a zkoušek zemědělských produktů je zachován.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

B.2.2.a Urbanismus

Vztah k územnímu plánu:



Upravovaná stavba se nachází v uzavřeném areálu zkušební stanice ÚKZÚZ k. ú. Nejdek u Lednice, p. č. 223/1, 223/2. Účel stavby, to je objekt občanské vybavenosti pro účely zemědělského zkušebnictví, se nemění. Hmotové řešení objektu, ani vliv na pohledové osy Lednicko – valtického areálu se nemění.

Nemění se vztah k územnímu plánu.

B.2.2.b Architektonické řešení

Základní hmotové řešení provozní budovy zkušební stanice ÚKZÚZ tvořené dvěma hranoly (2podlažním a 1 podlažní halou) se nemění. Úprava střechy na dvouplášťovou se spády k okapům se v pohledech podstatně neprojevuje. Nemění se hmotové začlenění stavby v pohledech dálkových. Barevnost řešení je přizpůsobena již provedeným fasádám v barvě oranžové.

Nemění se působení stavby na okolí.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Cílem stavby je provést:

- Popisovanou část provozní budovy se požaduje upravit podle současných požadavků náplně práce ÚKZÚZ a organizační struktury ústavu. Dispozice sálu bude upravena na zmenšený halový prostor pro hodnocení vzorku a 3 inspekční pokoje pro krátkodobé ubytování pracovníků stavebníka z jiných stanic na území ČR.
- Odstranit veškeré nefunkční a nevhodné konstrukce včetně stavebních prvků s obsahem azbestu.
- Vytvořit novou dispozici s využitím sádkokartonových příček. Světlá výška místností bude snížena novým SDK podhledem.
- Upravit obvodový plášť tak, aby zajistil splnění současných požadavků na tepelně technické parametry obvodových stěn a střešních konstrukcí.
- Omezit počet oken a použitím typů oken se současným kováním a těsněním typu EURO, případně osadit okna neotvíravá. Budou zajištěny tepelně – technické parametry tohoto konstrukčního dílu a současně vodotěsnost objektu.
- Plně části obvodového pláště budou provedeny jako vrstvené pro zajištění požadovaného tepelného odporu a s vnějším povrchem zajišťujícím vodotěsnost.
- Střecha bude upravena na sedlovou jednoplášťovou střechu se spády střešních rovin min 3% směrem k okapům.
- V souvislosti s navrženou úpravou bude provedena úprava bleskosvodů.

Z hlediska zák. 183/2006 Sb. se jedná o dokumentaci ke stavebnímu řízení a stavebnímu povolení dle §§ 109 - 115. Navrženou úpravou se nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, upravuje se způsob užívání.

S ohledem na to, že se jedná o občasné užívané místnosti, nevyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí. Provedení neovlivní negativně požární bezpečnost. Jedná se o stavební úpravu, která nemění hmotové řešení, ale mění vnější vzhled objektu po stránce použitých materiálů a barevnosti.

Jedná se o stavbu v území Lednicko – valtického areálu.

Účel užívání objektu, který je součástí zkušební stanice ÚKZÚZ, se nemění.

Obsahuje stavební objekty:

obj. číslo	Název objektu
SO 02	Stavební úprava haly a přilehlých místností provozní budovy v areálu zkušební stanice ÚKZÚZ v Lednici na Moravě
02.3	Stavební a konstrukční část
02.4	Elektrické rozvody NN (silové, osvětlení, vytápění přímotopy)
02.3	Sanitní instalace (vodovod a kanalizace)
02.4	Vzduchotechnika, chlazení

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Jedná se o stavební úpravu stávající provozní budovy ÚKZÚZ. S ohledem na to, že se počet pracovníků, ani návštěvníků nezvyšuje, nezohledňují se požadavky vyhl. 398/2009 Sb.

Nejedná se o objekt občanského vybavení přístupný veřejnosti dle §2 (1) b) s přihlédnutím k zařazení staveb dle §6 vyhlášky.

Nejedná se o pracoviště pro výkon práce celkově 25 osob a více dle §2 (1) d).

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**B.2.5.a Všeobecná část**

Při návrhu postupu stavebních prací jako celku jsou dodrženy technické požadavky na výstavbu. Z hlediska vyhl. 268/2009 Sb. O technických požadavcích na výstavbu v platném znění uvádíme:

§3, odst. a) Jedná se o stávající budovu – částečně dvoupodlažní, částečně jednopodlažní objekt s provozem zemědělského zkušebnictví obsahující (kanceláře, sociální zázemí, zkušební místnosti, sál o zastavěné ploše 498 m²).

§4 Stavba je v zastavitelném území. Provedení stavební úpravy nevyžaduje změnu územního plánu. Původní ochranná pásma se nemění, nová se nezřizují.

§5 Na přilehlém nádvoří na parcelách ve vlastnictví stavebníka umístěny plochy pro odstavení vozidel, které užívají zaměstnanci a návštěvníci.

Stavba je připojena na pozemní komunikace stávajícím způsobem – je umístěna při silnici Lednice – Nejdek, dále sjezd na stavební pozemek a vybudované komunikace areálu. Celá stavba splňovala a splňuje požadavky na dopravní obslužnost, parkování a přístup požární techniky.

§6 Stavba je připojena na sítě technického vybavení. Jsou vybudovány funkční přípojky do kterých nebude zasahováno.

- Vodovod: Areál je připojen na veřejný vodovod funkční přípojkou. Nemění se.
- Kanalizace splašková: Splaškové vody ze sociálních zařízení odvedeny do jímky na vyvážení s kapacitou 30 m³. Bude provedena dílčí úprava vnitřní kanalizace.
- Kanalizace dešťová: Dešťové vody jsou vedeny dešťovou kanalizací mimo areál. Odvodňovaná plocha se nemění. Bude upraveno zaústění dešťových svodů.
- Elektro: Objekt napojen z rozvodny areálu kabelovým přívodem elektro NN. Bude provedena úprava vnitřní světelné a zásuvkové instalace.
- Plynovod: Areál je napojen na STL plynárenskou síť. V provozní budově osazen plynový kotel THERM DUO o výkonu 50 kW.
- Vytápění: Teplota 90/70 °C. V objektu proveden rozvod topné vody. Vlastní vytápění zajištěno teplovodními radiátory v místnostech.

Při práci na odstranění budou respektována OP a BP stávajících inženýrských sítí a podmínky práce v nich.

§7 Areál je oplocen. Nové oplocení nebude budováno.

§8 Stavba je navržena a je provedena tak, že je vhodná pro určené využití a splňuje základní požadavky, kterými jsou: a) mechanická odolnost a stabilita (§9), b) požární bezpečnost, c) ochrana zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí, d) ochrana proti hluku, bezpečnost při užívání a úspora energie a tepelná ochrana.

Plnění požadavků je dáno projektovou dokumentací, která byla zpracována na podkladě příslušných výpočtů a podkladů. Součástí dokumentace je požárně – bezpečnostní zpráva se zakreslením požárně nebezpečné plochy.

§ 10 Stavba splňuje všeobecné požadavky pro ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí. Dle (5) Světla výška místností splňuje hygienické požadavky na daný provoz.

§ 11 Denní a umělé osvětlení, větrání a vytápění. Úroveň osvětlení je v souladu s normovými hodnotami pro denní, umělé i případné sdružené osvětlení. Je zohledněn vliv vytápění, chlazení, větrání, ochrana proti hluku, proslunění včetně vlivu okolních budov a vlivu na zástavbu v okolí. Objekt opatřen větráním přirozeným otevíravými okny s doplněním o nucené větrání sociálních zařízení. Objekt je vytápěn plynovým kotlem, případně VZT zařízením.

Jedná se o provozní budovu v areálu zemědělského zkušebnictví – zvláštní opatření z hlediska zátěže hlukem se neuvažují.

§ 16 Úspora energie a tepelná ochrana. Budova je navržena a bude provedena tak, aby spotřeba energie na její vytápění, větrání, umělé osvětlení, popřípadě klimatizaci byla co nejnížší. Energetická náročnost je ověřena výpočtem.

Stavba jako celek splňuje požadavky části čtvrté vyhlášky v částech:

- § 18 Zakládání staveb
- § 19 Stěny a příčky
- § 20 Stropy
- § 21 Podlahy, povrchy stěn a stropů
- § 22, 23 Schodiště a šikmé rampy
- § 24 Komíny a kouřovody
- § 25 Střechy
- § 26 Výplně otvorů
- § 27 Zábradlí

Stavba jako celek splňuje požadavky části páté vyhlášky POŽADAVKY NA TECHNICKÁ ZAŘÍZENÍ STAVEB v částech:

- § 32 Vodovodní přípojky a vnitřní vodovody
- § 33 Kanalizační přípojky a vnitřní kanalizace
- § 34 Připojení staveb k distribučním sítím, vnitřní silnoproudé rozvody a vnitřní rozvody sítí elektronických komunikací
- § 35 Plynovodní přípojky a odběrná plynová zařízení
- § 36 Ochrana před bleskem
- § 37 Vzduchotechnická zařízení
- § 38 Vytápění

B.2.5.b Hlavní zákonné předpisy a normy

Zákon č. 373/2011 Sb. - o specifických zdravotních službách (mění z. č. 20/1966 Sb.)

Zákon č. 372/2011 Sb. - o zdravotních službách

Zákon č. 350/2011 Sb. - o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon) – nahrazuje Zákon č. 356/2003 Sb.

Zákon č.430/2010Sb. – krizový zákon

Zákon č.314/2009Sb. – o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (mění z. č. 458/2000 Sb.)

Zákon č.262/2006 Sb., zákoník práce

Zákon č.183/2006 Sb., stavební zákon

Zákon č.309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Zákon č.251/2005 Sb. – o inspekci práce

Zákon č.258/2000 Sb. – o ochraně veřejného zdraví

Zákon č.20/1966 Sb. o péči lidu (pracovně lékařská péče)

Zákon č.133/1985 Sb. – o požární ochraně

NV č.93/2012Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 361/2007Sb., a kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci

NV č.272/2011 Sb. – o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

NV č.93/2011 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 361/2007Sb., a kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci

NV č. 201/2010 Sb., o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu.

NV č.91/2010 Sb. – o podmínkách požární bezpečnosti při provozu komínů, kouřovodů a spotřebičů paliv.

NV č.176/2008 Sb., o technických požadavcích na strojní zařízení

NV č.145/2008 Sb., kterým se stanoví seznam znečišťujících látek a prahových hodnot a údaje požadované pro ohlašování do integrovaného registru znečišťování životního prostředí

NV č.592/2006Sb. – odborná způsobilost, zkoušky, akreditace

NV č.591/2006 Sb. – práce na staveništích

NV č.362/2005 Sb. – pád z výšky a do hloubky

NV č.101/2005 Sb. – pracoviště a pracovní prostředí

NV 406/2004 Sb. – o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu

NV č.168/2002 Sb. – provozování dopravy

NV č.11/2002 Sb. – bezpečnostní značky a signály

NV č.495/2001Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků OOPP, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků

NV č.378/2001 Sb. – stroje, technická zařízení, nářadí

Vyhl. č.107/2013 Sb., kterou se mění vyhl. 432/2003Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli

Vyhl. č.73/2010Sb. – vyhrazená elektrická technická zařízení

Vyhl. č.268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu

Vyhl. č.23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb

Vyhl. č.601/2006Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích

Vyhl. č.231/2004 Sb., kterou se stanoví podrobný obsah bezpečnostního listu k nebezpečné chemické látce a chemickému přípravku

Vyhl. č.432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli

Vyhl. č.246/2001Sb. – o požární prevenci

Vyhl. č.324/1990 Sb. – o bezpečnosti práce a technických zařízení při provádění stavebních prací ve znění vyhlášky č.363/2005Sb.

Vyhl. č.48/1982 Sb. – bezpečnost práce a technických zařízení

Vyhl. č.50/1978 Sb. – odborná způsobilost v elektrotechnice

Vyhl. č.77/1965 Sb. – o výcviku, způsobilosti a registraci obsluh stavebních strojů

ČSN EN 50014 (33 0370) Nevýbušná elektrická zařízení – Všeobecné požadavky

ČSN 33 1500 Elektrotechnické předpisy. Revize elektrických zařízení

ČSN 33 2000 - Elektrotechnické předpisy. Část 1. – 6.

ČSN 38 6405 - Plynová zařízení. Zásady provozu

ČSN EN 1775 (38 6441) Zásobování plynem – Plynovody v budovách – Nejvyšší provozní tlak ≤ 5 bar

Z hlediska stavební projekce:

ČSN 73 5105 Výrobní průmyslové budovy

ČSN 73 0844 Sklady

ČSN 73 4108 Šatny, umývárny a záchody. Společná ustanovení

ČSN 73 5305 Administrativní budovy

ČSN EN ISO 18513 Služby cestovního ruchu – Hotely a ostatní kategorie turistického ubytování

Poznámka projektanta: s ohledem na charakter navržené stavební úpravy se výše uvedené ČSN pro stavební projekci uplatňují přiměřeně.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

obj. číslo	Název objektu
SO 02	Stavební úprava haly a přilehlých místností provozní budovy v areálu zkušební stanice ÚKZÚZ v Lednici na Moravě
02.5	Stavební a konstrukční část
02.6	Elektrické rozvody NN (silové, osvětlení, vytápění přímotopy)
02.3	Sanitní instalace (vodovod a kanalizace)
02.4	Vzduchotechnika, chlazení

B.2.6.a Stavebně – technické řešení

Provozní budova

Hlavní budova (upraveno 2008) 25,4 x 12,2 m, výška po atiku 8,5 m

Zastavěná plocha celého objektu č.p. 610 na p.č. 223/2 498 m²

Společenský sál 12,7 x 13,4 m, výška po atiku 4,5 m

Zastavěná plocha 148,6 m²

Obestavěný objem 740,0 m³

Hlavní část objektu dvoupodlažní bez podsklepení, **sálová část jednopodlažní** s plochou střechou.

Hlavní budova je podélný trojtakt vytvořený podélnou střední chodbou na kterou oboustranně navazují místnosti dle určení. Konstrukci tvoří ocelový skelet systému KORTs osovou vzdáleností sloupů podélně 3,6 m, příčně dvoutrakt s konzolami pro vynešení obvodového pláště 0,4 – 6,6 – 4,8 – 0,4 m. Výška místností 3 m.

Konstrukci sálu tvoří ocelový skelet (4 x 3 m + 0,4 m) v části příčně (0,4 + 6 + 3 + 0,4 m), ve zbývajících částech příčně (0,4 + 6 + 3 + 3,6 + 0,4 m), výška místností 3,6 m. Sloupy z 2 x □ 120/60 mm, stropy z ocelových vazníků příhradových 0,6 m. Podkladem pro střechu je profilovaný plech. Opláštění obvodovými panely kotvenými ke svislým fasádním nosníkům provedeným po 1,2, nebo 1,5 m. Plášť tvoří okenní pásy z oken z ocelových profilů s hliníkovými lištami, parapetní pásy tvoří panely z rámů z ocelových tenkostěnných profilů s vnitřním povrchem ze SDK desek, tepelně izolační výplň cpaná minerální vata 80 mm, vnější povrch hliníkový plech lakovaný 0,6 mm. Střecha plochá s malým spádem, krytina z natavených živichných pásů. Odvod vody pomocí střešních vpustí, svody dn 100.

Popisovaná část objektu při užívání vykazuje závady vzniklé dnes již překonaným stavebně technickým řešením i stárnutím prvků objektu.

Jedná se hlavně o:

- tepelně – izolační vlastnosti obvodových panelů zhoršené prosedáním cpané izolace z minerální vaty nesplňují požadavky EN - ČSN na obvodový plášť
- konstrukce oken neumožňuje splnit tepelně – izolační požadavky EN - ČSN. Okna jsou netěsná zejména za bočního přívalového deště. To je dáno nevhodnými těsnícími profily. Stav je umocněn stárnutím pryže.
- Střecha s živichnou natavenou krytinou a spádem 0° je mnohokrát opravovaná. Protékání za přívalového deště, nebo v období tání sněhu pokračuje.
- Bylo zjištěno použití stavebních prvků s obsahem azbestu a to na vnitřním opláštění obvodových stěn a příček.

V roce 2008 byla provedena stavební úprava hlavní budovy zateplením obvodového pláště a výměnou oken. Navržená úprava navazuje na již provedené stavební práce.

Navržené řešení:

Cílem stavby je provést:

- Popisovanou část provozní budovy se požaduje upravit podle současných požadavků náplně práce ÚKZÚZ a organizační struktury ústavu. Dispozice sálu bude upravena na zmenšený halový prostor pro hodnocení vzorku a 3 inspekční pokoje pro krátkodobé ubytování pracovníků stavebníka z jiných stanic na území ČR.
- Odstranit veškeré nefunkční a nevhodné konstrukce včetně stavebních prvků s obsahem azbestu.
- Vytvořit novou dispozici s využitím sádkartonových příček. Světla výška místností bude snížena novým SDK podhledem.

- Upravit obvodový plášť tak, aby zajistil splnění současných požadavků na tepelně technické parametry obvodových stěn a střešních konstrukcí.
- Omezit počet oken a použitím typů oken se současným kováním a těsněním typu EURO, případně osadit okna neotvíravá. Budou zajištěny tepelně – technické parametry tohoto konstrukčního dílu a současně vodotěsnost objektu.
- Plné části obvodového pláště budou provedeny jako vrstvené pro zajištění požadovaného tepelného odporu a s vnějším povrchem zajišťujícím vodotěsnost.
- Střecha bude upravena na sedlovou jednoplášťovou střechu se spády střešních rovin min 3% směrem k okapům.
- V souvislosti s navrženou úpravou bude provedena úprava bleskosvodů.

Z hlediska zák. 183/2006 Sb. se jedná o dokumentaci ke stavebnímu řízení a stavebnímu povolení dle §§ 109 - 115. Navrženou úpravou se nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, upravuje se způsob užívání. S ohledem na to, že se jedná o občasné užívané místnosti, nevyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí. Provedení neovlivní negativně požární bezpečnost. Jedná se o stavební úpravu, která nemění hmotové řešení, ale mění vnější vzhled objektu po stránce použitých materiálů a barevnosti. Jedná se o stavbu v území Lednicko – valtického areálu.

Práce HSV

Základy a výkopy

Nové základové konstrukce se neuvažují.

Bude proveden výkop sledující stávající splaškovou kanalizaci mezi upravovanou částí objektu a jímkou. Odkrytá kanalizace splašková bude přeložena novým potrubím.

Bourací práce

Bude provedeno dle technologického postupu výstavby upřesněného zhotovitelem stavby:

- Stavba bude zahájena odstraněním prvků s obsahem azbestu. Jedná se o vnitřní stranu obvodových stěn provedenou z ABC desek a opláštění příček z ABC desek. Bude postupováno podle zvláštního technologického postupu. Provede subdodavatel s oprávněním takové práce provádět.
- Sejmutí vrstev střechy do úrovně betonové mazaniny na VŽKG profilovaném plechu jako podklad pro vytvoření nového střešního pláště. Během provádění bude na střechu umístěna pomocná konstrukce a provedeno provizorní zakrytí.
- Z vnějšího lešení po obvodu objektu bude provedeno sejmutí opláštění z AI kazet a odstranění všech cpaných izolací z minerální vaty. Budou vyjmuta okna. Svislé nosníky fasádního systému, rámy oken z ocelových profilů 80/40 a rámy parapetních panelů z lisovaných profilů U budou ponechány.

Svislé konstrukce – obvodové stěny:

- Montáž nového opláštění a zateplovacího systému bude u svislých stěn prováděna na ponechané svislé nosníky fasádního systému, rámy oken z ocelových profilů 80/40 a rámy parapetních panelů z lisovaných profilů U. Vnitřní líc obvodových stěn bude celoplošně doplněn SDK deskami 12,5 mm – dále porovnej PSV, konstrukce CETRIS a SDK.

- Mezi původní okenní rámy ve funkci osazovacích ráků budou vsazena nová okna plastová. Dále viz výrobky z plastických hmot.

- V místě rušených oken popisováno od vnitřního povrchu po vnější:

SDK desky 12,5 mm kontaktně připevněné do dřevěných profilů 80/40 a 40/40 mm vložených do bývalých okenních ráků

Prostor bývalých ráků oken vyplněn minerální plstí cpanou. Na vnitřní straně (strana SDK) parotěsná zábrana

Vyrovnaní vnějšího povrchu deskami CETRIS připevněnými na dřevěné profily

Vnější zateplovací kontaktní systém z desek z minerálních vláken 140 mm + fasádní stěrka s výztužnou sítkou + nátěr fasádní silikátový.

Zastřešení

Na stávající nosné stropní konstrukci, kterou tvoří profilovaný VŽKG plech s betonovou mazaninou bude po sejmutí krytiny z asfaltových pásů a vrstev tepelné izolace vytvořena jednoplášťová plochá sedlová střecha se spády střešních rovin min 3% směrem k okapům.

Skladba střechy od vrchu dolů:

- Krytina PVC Dekplan 76 1,5 mm
(pásy z měkčeného PVC tl. 1,5 mm kotvené k podkladu)
- Separční vrstva FILTEK 300
- EPS desky 100 S ve spádu 260 mm
- Dekdren P 900 6 mm
- Glastek AL 40 mineral 4 mm
- Dekprimer (asfaltová penetrace)
- Spádová vrstva silikátová 20 – 170 ~ 95 mm

Níže stávající konstrukce po odstranění původní krytiny a tepelné izolace z pórobetonových tvárnic na spádové vrstvě ze škváry:

- Betonová mazanina s výztužnou sítí 60 mm
- Plech VŽKG profilovaný 0 až 80 mm
- Profil příhradového nosníku – vzduchová mezera 900 mm
- Isover 50 mm
- Parotěsná zábrana
- Zavěšený podhled SDK desky 12,5 mm

Alternativně lze spádovou vrstvu monolitickou vytvořit jako tesařsky sbíjenou konstrukci k vytvoření spádu rovin 3 % k okapům. Předpokládá se použití klínů z fošen ve vzdálenosti cca 700 mm + plné bednění z jednostranně hoblovaných prken. Přesah dřevěné konstrukce tvoří římsu. Celé souvrství bude kotveno do stávající betonové mazaniny kotvami v rozteči doložené výpočtem. Obdobně bude kotvena PVC krytina.

Povrchy stěn ze SDK a CETRIS desek

Vnitřní povrchy:

Navrženo vnitřní opláštění stěn SDK deskami tl. 12,5 mm připevněnými na konstrukci pro SDK kotvenou do stávajících ocelových ráhů. Dbát na dosažení jednotné úrovně vnitřního líce obvodové stěny!

Vnější povrchy:

Podkladní vrstvu zateplovacího systému v úrovni podlaží tvoří desky CETRIS tl. 12 mm připevněné vruty do dřevěného roštu (alternativně dřevovláknité desky plné, nebo rošt z prken). Dbát na připevnění dle zvoleného technologického postupu (např. CETRIS) a to v běžné ploše po maximálně 550 x 550 mm, v pásech cca 1,5 m po obvodu objektu (nároží, atiky) po maximálně 350 x 350 mm!

Obednění atiky tvoří desky CETRIS tl. 12 mm připevněné vruty do dřevěného roštu. Svislé spáry upravit dle technologického návodu vložením lišty dle návodu, nebo vnější povrch opatřit celoplošně vrstvou desek z minerálních vláken tl. 20 mm – provést jako kontaktní fasádní zateplovací systém. Dbát na připevnění dle technologického postupu a to po maximálně 350 x 350 mm!

Práce PSV

Výplně otvorů - konstrukce z plastických hmot

Bude provedeno osazení nových výplní v obvodových stěnách.

Dveře v obvodových zdech z hliníkových profilů dvoukřídlové otevíravé s nadsvětlíkem proskleným neotvíravým. Křídla tepelně izolační, zasklení dvojsklem s $U = 1,2$, nebo lepší. Dveře opatřeny vícebodovým zavíracím kováním a panikovým kováním!

V místě průchodu do bývalé společenské místnosti osazeny dveře z hliníkových profilů s prosklením dvojsklem ve funkci francouzského okna.

Okna z plastových profilů - křídlo otevíravé a sklápěcí s kováním typu EURO, nadsvětlík sklápěcí zasklený.

V místnostech se samostatnými ventilačními křídly otevírání sklápěním s ovládáním bowden + páka.

Zasklení křidel – dvojskla s předepsaným odporem proti prostupu tepla. Z vnitřní strany parapetní desky z laminované dřevotřísky s nosem na konzolách.

Izolace tepelné

Prostor ponechaných ocelových konstrukcí pro provedení opláštění nově vyplněn minerální plstí cpanou tl. 80 mm například ISOVER ROLLINO. Na vnitřní i vnější straně parotěsná zábrana. Vnější zateplovací kontaktní systém z desek z minerálních vláken například ISOVER UNI 140 mm.

Pro zvolený systém tepelných izolací předložit zhotovitel technické podklady a technologický postup montáže pro cpanou izolaci, nebo kontaktní zateplovací systém.

Izolace proti vodě

Krytina střechy:

Na podklad položena krytina ve složení Dekplan 76 (PVC tl. 1,5 mm) na separační vrstvu FILTEK 300.

Pásky spojeny svařováním a mechanicky kotveny k podkladu v místech a v počtu kotev dle technologického předpisu dodavatele.

Pomocné vrstvy – parozábrany a pojistné izolace:

Ve svislých stěnách na vnitřní straně (strana SDK) parotěsná zábrana například ISOVER VARIO KM.

Uvedené výrobky jsou technologickým standardem a lze užít výrobky obdobných vlastností. Zhotovitel doloží příslušná prohlášení o shodě, katalogové listy a technologické postupy kladení.

Zámečnické výrobky

Další zámečnické výrobky jsou uvedeny na příslušném výpisu a jsou tvořeny větracími mřížkami, konzolami (viz parapety), kotevními prvky dřevěné konstrukce dvouplášťové střechy a podobně.

Klempířské výrobky

Navrženo oplechování a výrobky z titanzinkového plechu. Jedná se o oplechování nadezdívek, oplechování vnějších parapetů a dilatační lišty a podobně. Přehled výrobků na výpise.

Nátěry

Veškeré prvky tesařské konstrukce budou opatřeny nástřikem proti hnilobě a dřevokaznému hmyzu.

Obklady

V místě navržených sociálních zařízení budou za kuchyňskými linkami a v sociálních zařízeních provedeny bělinové obklady.

Dlažby

Určená část dlažby z travertinu ve vstupní hale bude zaříznutá podle rozsahu nových příček. Bude ponechána. Po dobu stavby bude zakryta a chráněna.

V dalších místnostech bude původní povrch z dlažby včetně lepící dlažby odstraněn. Po provedení nivelační stěrky bude položena nová dlažba, nebo krytina PVC.

Omítky**Vnitřní**

Na SDK podhledech bude provedeno přebroušení stěrky ve spárách – příprava pod malbu.

Vnější omítky

Na podkladu z desek CETRIS provedeny vrstvy zateplení a fasádního systému s vložením výztužné sítě a přestěrkování.

Finální úprava bude provedena silikonsilikátovou omítkou hladkou barevnou odstín S 2050 – Y 20R (oranžová).

Malby vnitřní

Na upravovaných částech vnitřních povrchů ze SDK budou provedeny běžné malířské práce.

1 x penetrace pod barvu pro sádkokarton

2 x barva pro sádkokarton , bílá

B.2.6.b Řešení instalací stavby:

Plynovodní instalace – stávající pro odběr plynu až 10 m³/hod. Je instalován teplovodní kotel THERM DUO 50 kW, potřeba plynu 5,6 m³/hod. Do zásobování plynem se nezasahuje.

Zásobování elektrickou energií

Areál je napojen na elektrickou síť trafostanice umístěné na hranici areálu. Dále z rozvaděče NN rozvod k jednotlivým objektům areálu. Kabelový přívod je zaústěn do rozvaděče R1, který je situován při jihovýchodní štítové stěně v přízemí provozní budovy. V patře osazen podružný rozvaděč R2. Jedná se o stávající součást elektrické instalace (původní dokumentace 1975 a revizní zpráva 06/2016).

Proudová soustava: 3 PEN ~ 50Hz 230/400V/TN-C doplněná o ochranné pospojování
ČSN 33 2000-1 ed.2 čl.312.2.1

Instalovaný příkon: Pi = 30 kW, β = 0,7, Pp = 21 kW

Typ sítě: TN-C

Pro navrhovanou část objektu, která bude stavebně upravena, bude z rozvaděče R1 vyveden samostatný kabel. V upravované části stavby bude osazen nový rozvaděč R3 a provedeny rozvody nové zásuvkové i světelné.

V souvislosti s úpravou střechy bude na novou střešní krytinu osazena na podložky nová soustava ochrany před bleskem a provedeny nové svody propojené svorkami na stávající zemní soustavu.

Přípojka vody: Areál je připojen na veřejný vodovod funkční přípojkou a dále proveden rozvod vody k jednotlivým objektům. Počet zaměstnanců se nemění. Potřeba vody se nemění.

Kanalizace splašková: Splaškové vody ze sociálních zařízení odvedeny stávajícím způsobem do jímky na vyvážení s kapacitou 30 m³. Bude provedena dílčí úprava vnitřní kanalizace. Počet zaměstnanců se nemění. Produkce splaškových vod se nemění.

Kanalizace dešťová: Dešťové vody jsou vedeny stávající dešťovou kanalizací mimo areál. Odvodňovaná plocha se nemění, množství odváděných dešťových vod se nemění. Bude upraveno zaústění dešťových svodů.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Navržená stavební úprava obsahuje běžná technická zařízení v souvislosti s instalacemi objektu, jako jsou topidla, ventilátory, slaboproudá elektrická zařízení, vodovodní armatury a podobně. Stavba neobsahuje vyhrazená technická zařízení – dále se nepopisuje.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Současný stav:

Předmětná stavba byla vyprojektována Zemědělským stavebním sdružením v Hustopečích v roce 1974. Pro provedení stavby celého areálu byla vydána stavební povolení č.j. výst.: 560/75 ze dne 26.2.1975, č.j. výst.: 1116/76 ze dne 3.3.1976 a č.j. výst.: 2896/77 ze dne 30.11.1976. Dílčí stavby byly provedeny, uvedeny do zkušební provozu a kolaudovány společně pod č.j. výst.: 1982-332/3-Ho dne 22.2.1982. Provozní budova je jednou z etap výstavby areálu zkušební stanice ÚKZÚZ Lednice (k.ú. Nejdeček u Lednice). Obsahuje místnosti s funkcí sociálního zařízení pro zaměstnance THP i polní pracovníky, pracovní administrativní a výzkumné a provozní místnosti. Půdorysný rozměr hlavní budovy 25,4 x 12,2 m. Výška od úrovně terénu po atiku cca 8,5 m. **K hlavní budově je na severozápadní straně připojen společenský sál půdorysných rozměrů 12,7 x 13,4 m, výška po atiku 4,5 m, který je využíván pro účely hodnocení vzorků osiv, rostlin a dalších zemědělských produktů.** Zastavěná plocha celého objektu č.p. 610 na p.č. 223/2 činí 498 m², z toho plocha upravované části objektu 148,6 m².

Hlavní část objektu dvoupodlažní bez podsklepení, **sálová část jednopodlažní** s plochou střechou. Hlavní budova je podélný trojtakt vytvořený podélnou střední chodbou na kterou oboustranně navazují místnosti dle určení. Konstrukci tvoří ocelový skelet systému KORTs osovou vzdáleností sloupů podélně 3,6 m, příčně dvoutrakt s konzolami pro vynesení obvodového pláště 0,4 – 6,6 – 4,8 – 0,4 m. Výška místností 3, případně 3,6 m.

V roce 2008 byla provedena stavební úprava hlavní budovy zateplením obvodového pláště a výměnou oken. Navržená úprava navazuje na již provedené stavební práce.

Navržené řešení:

Cílem stavby je provést:

- Popisovanou část provozní budovy se požaduje upravit podle současných požadavků náplně práce ÚKZÚZ a organizační struktury ústavu. Dispozice sálu bude upravena na zmenšený halový prostor pro hodnocení vzorku a 3 inspekční pokoje pro krátkodobé ubytování pracovníků stavebníka z jiných stanic na území ČR.
- Odstranit veškeré nefunkční a nevhodné konstrukce včetně stavebních prvků s obsahem azbestu.
- Vytvořit novou dispozici s využitím sádkokartonových příček. Světlá výška místností bude snížena novým SDK podhledem.
- Upravit obvodový plášť tak, aby zajistil splnění současných požadavků na tepelně technické parametry obvodových stěn a střešních konstrukcí.
- Omezit počet oken a použitím typů oken se současným kováním a těsněním typu EURO, případně osadit okna neotvíravá. Budou zajištěny tepelně – technické parametry tohoto konstrukčního dílu a současně vodotěsnost objektu.
- Plně části obvodového pláště budou provedeny jako vrstvené pro zajištění požadovaného tepelného odporu a s vnějším povrchem zajišťujícím vodotěsnost.
- Střecha bude upravena na sedlovou jednoplášťovou střechu se spády střešních rovin min 3% směrem k okapům.
- V souvislosti s navrženou úpravou bude provedena úprava bleskosvodů.

Zpráva požární ochrany přiložena.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Jedná se o stavbu s občasným využitím. Provoz inspekčních pokojů se uvažuje v letním období. Z tohoto hlediska se požadavky zák. 406/2000 Sb. ve znění pozdějších změn a ČSN EN ISO 6946 uplatňují přiměřeně.

Typ hodnocené konstrukce : **Stěna**
 Korekce součinitele prostupu dU : 0.020 W/m²K

Skladba konstrukce (od interiéru) :

Číslo	Název	D[m]	L[W/mK]	C[J/kgK]	Ro[kg/m ³]	Mi[-]	Ma[kg/m ²]
1	SDK	0.0125	0.2200	1060.0	750.0	9.0	0.0000
2	Jutafoł N AL 1	0.0002	0.3900	1700.0	850.0	95000.0	0.0000
3	Isover Rollino	0.0800	0.0510	900.0	75.0	1.5	0.0000
4	Desky CETRIS	0.0120	0.2400	1580.0	1300.0	78.8	0.0000
5	Lep. - plnoplo	0.0030	0.7000	840.0	1300.0	40.0	0.0000
6	Isover Uni	0.1400	0.0390	840.0	40.0	1.0	0.0000
7	Výztuž. vrstva	0.0050	0.7500	840.0	1000.0	50.0	0.0000
8	Silikonsilikát	0.0020	0.6500	840.0	1600.0	49.0	0.0000
Celkem tl.		0,2547 m					

Okrajové podmínky výpočtu :

Tepelný odpor při přestupu tepla v interiéru Rsi : 0.13 m²K/W
 dtto pro výpočet kondenzace a povrch. teplot Rsi : 0.25 m²K/W
 Tepelný odpor při přestupu tepla v exteriéru Rse : 0.04 m²K/W
 dtto pro výpočet kondenzace a povrch. teplot Rse : 0.04 m²K/W

Návrhová venkovní teplota Te : -15.0 C
 Návrhová teplota vnitřního vzduchu Tai : 20.6 C
 Návrhová relativní vlhkost venkovního vzduchu RHe : 84.0 %
 Návrhová relativní vlhkost vnitřního vzduchu RHi : 55.0 %

Měsíc	Délka[dny]	Tai[C]	RHi[%]	Pi[Pa]	Te[C]	RHe[%]	Pe[Pa]
1	31	20.6	55.0	1333.8	-2.5	81.3	403.2
2	28	20.6	58.2	1411.4	-0.3	80.5	479.4
3	31	20.6	58.2	1411.4	3.8	79.2	634.8
4	30	20.6	59.7	1447.8	9.0	76.8	881.2
5	31	20.6	63.4	1537.6	13.9	73.6	1168.3
6	30	20.6	66.6	1615.2	17.0	70.9	1373.1
7	31	20.6	68.3	1656.4	18.5	69.3	1475.1
8	31	20.6	67.9	1646.7	18.1	69.8	1448.9
9	30	20.6	63.8	1547.3	14.3	73.3	1194.1
10	31	20.6	59.7	1447.8	9.1	76.7	886.1
11	30	20.6	58.2	1411.4	3.5	79.3	622.3
12	31	20.6	57.7	1399.3	-0.6	80.7	468.9

Pro vnitřní prostředí byla uplatněna přírážka k vnitřní relativní vlhkosti : 5.0 %
 Výchozí měsíc výpočtu bilance se stanovuje výpočtem dle ČSN EN ISO 13788.
 Počet hodnocených let : 1

TISK VÝSLEDKŮ VYŠETŘOVÁNÍ :**Tepeľný odpor a součinitel prostupu tepla dle ČSN EN ISO 6946:**

Tepeľný odpor konstrukce R : 4.74 m²K/W
 Součinitel prostupu tepla konstrukce U : 0.203 W/m²K
 Součinitel prostupu zabudované kce U_k : 0.22 / 0.25 / 0.30 / 0.40 W/m²K
 Uvedené orientační hodnoty platí pro různou kvalitu řešení tep. mostů vyjádřenou přibližnou přírážkou dle poznámek k čl. B.9.2 v ČSN 730540-4.

Difuzní odpor konstrukce ZpT : 1.1E+0011 m/s
 Teplotní útlum konstrukce Ny* : 124.8
 Fázeový posun teplotního kmitu Psi* : 6.5 h

Teplota vnitřního povrchu a teplotní faktor dle ČSN 730540 a ČSN EN ISO 13788:

Vnitřní povrchová teplota v návrhových podmínkách T_{si,p} : 18.83 C
 Teplotní faktor v návrhových podmínkách f_{Rsi,p} : 0.950

Číslo měsíce	Minimální požadované hodnoty při max. rel. vlhkosti na vnitřním povrchu:				Vypočtené hodnoty		
	----- 80% -----	----- 100% -----					
	T _{si,m} [C]	f _{Rsi,m}	T _{si,m} [C]	f _{Rsi,m}	T _{si} [C]	f _{Rsi}	RH _{si} [%]
1	14.7	0.743	11.2	0.595	19.5	0.950	59.0
2	15.5	0.758	12.1	0.593	19.6	0.950	62.1
3	15.5	0.699	12.1	0.494	19.8	0.950	61.3
4	15.9	0.598	12.5	0.301	20.0	0.950	61.9
5	16.9	0.445	13.4	-----	20.3	0.950	64.7
6	17.7	0.183	14.2	-----	20.4	0.950	67.3
7	18.1	-----	14.6	-----	20.5	0.950	68.7
8	18.0	-----	14.5	-----	20.5	0.950	68.4
9	17.0	0.425	13.5	-----	20.3	0.950	65.0
10	15.9	0.594	12.5	0.295	20.0	0.950	61.8
11	15.5	0.704	12.1	0.503	19.8	0.950	61.3
12	15.4	0.755	12.0	0.593	19.5	0.950	61.6

Poznámka: RH_{si} je relativní vlhkost na vnitřním povrchu,
 T_{si} je vnitřní povrchová teplota a f_{Rsi} je teplotní faktor.

Difuze vodní páry v návrhových podmínkách a bilance vlhkosti dle ČSN 730540:
(bez vlivu zabudované vlhkosti a sluneční radiace)

Průběh teplot a tlaků v návrhových okrajových podmínkách:

rozhraní:	i	1-2	2-3	3-4	4-5	5-6	6-7	7-8	e
tepl.[C]:	19.0	18.6	18.6	8.6	8.3	8.3	-14.7	-14.7	-14.7
p [Pa]:	1334	1327	235	228	173	166	158	144	138
p _{sat} [Pa]:	2196	2147	2147	1118	1094	1092	170	169	169

Při venkovní návrhové teplotě nedochází v konstrukci ke kondenzaci vodní páry.
 Množství difundující vodní páry G_d : 1.150E-0008 kg/m²s

Bilance zkondenzované a vypařené vlhkosti dle ČSN EN ISO 13788:**Roční cyklus č. 1**

V konstrukci nedochází během modelového roku ke kondenzaci.

Poznámka: Hodnocení difuze vodní páry bylo provedeno pro předpoklad 1D šíření vodní páry
 převažující skladbou konstrukce. Pro konstrukce s výraznými systematickými tepelnými mosty
 je výsledek výpočtu jen orientační. Přesnější výsledky lze získat s pomocí 2D analýzy.

Typ hodnocené konstrukce : **Strop, střecha** - tepelný tok zdola
 Korekce součinitele prostupu dU : 0.020 W/m²K

Skladba konstrukce (od interiéru) :

Číslo	Název	D[m]	L[W/mK]	C[J/kgK]	Ro[kg/m ³]	Mi[-]	Ma[kg/m ²]
1	Trapézový plech	0.0007	50.0000	870.0	7850.0	1720.0	0.0000
2	Železobeton 2	0.1000	1.5800	1020.0	2400.0	29.0	0.0000
3	Glastek + Dekdr	0.0035	0.2100	1470.0	1345.0	14000.0	0.0000
4	Desky EPS	0.2400	0.0420	840.0	14.0	1.0	0.0000
5	Dekplan	0.0001	0.3500	1450.0	800.0	130.0	0.0000
Celkem		0,3843 m					

Okrajové podmínky výpočtu :

Tepelný odpor při přestupu tepla v interiéru Rsi : 0.10 m²K/W
 dtto pro výpočet kondenzace a povrch. teplot Rsi : 0.25 m²K/W
 Tepelný odpor při přestupu tepla v exteriéru Rse : 0.04 m²K/W
 dtto pro výpočet kondenzace a povrch. teplot Rse : 0.04 m²K/W

Návrhová venkovní teplota Te : -15.0 C
 Návrhová teplota vnitřního vzduchu Tai : 20.0 C
 Návrhová relativní vlhkost venkovního vzduchu RHe : 84.0 %
 Návrhová relativní vlhkost vnitřního vzduchu RH_i : 55.0 %

Měsíc	Délka[dny]	Tai[C]	RHi[%]	Pi[Pa]	Te[C]	RHe[%]	Pe[Pa]
1	31	20.0	56.9	1329.7	-2.5	81.3	403.2
2	28	20.0	60.2	1406.8	-0.3	80.5	479.4
3	31	20.0	60.2	1406.8	3.8	79.2	634.8
4	30	20.0	61.8	1444.2	9.0	76.8	881.2
5	31	20.0	65.6	1533.0	13.9	73.6	1168.3
6	30	20.0	69.0	1612.5	17.0	70.9	1373.1
7	31	20.0	70.7	1652.2	18.5	69.3	1475.1
8	31	20.0	70.3	1642.9	18.1	69.8	1448.9
9	30	20.0	66.0	1542.4	14.3	73.3	1194.1
10	31	20.0	61.8	1444.2	9.1	76.7	886.1
11	30	20.0	60.2	1406.8	3.5	79.3	622.3
12	31	20.0	59.7	1395.2	-0.6	80.7	468.9

Pro vnitřní prostředí byla uplatněna přírážka k vnitřní relativní vlhkosti : 5.0 %
 Výchozí měsíc výpočtu bilance se stanovuje výpočtem dle ČSN EN ISO 13788.
 Počet hodnocených let : 1

TISK VÝSLEDKŮ VYŠETŘOVÁNÍ :

Tepelný odpor a součinitel prostupu tepla dle ČSN EN ISO 6946:

Tepelný odpor konstrukce R : 5.94 m²K/W
 Součinitel prostupu tepla konstrukce U : 0.165 W/m²K
 Součinitel prostupu zabudované kce U_k : 0.18 / 0.21 / 0.26 / 0.36 W/m²K
 Uvedené orientační hodnoty platí pro různou kvalitu řešení tep. mostů vyjádřenou přibližnou přírážkou dle poznámek k čl. B.9.2 v ČSN 730540-4.

Difuzní odpor konstrukce ZpT : 2.9E+0011 m/s
 Teplotní útlum konstrukce Ny* : 269.7
 Fázový posun teplotního kmitu Psi* : 7.5 h

Teplota vnitřního povrchu a teplotní faktor dle ČSN 730540 a ČSN EN ISO 13788:

Vnitřní povrchová teplota v návrhových podmínkách Tsi,p : 18.59 C
 Teplotní faktor v návrhových podmínkách f, Rsi,p : 0.960

Číslo měsíce	Minimální požadované hodnoty při max. rel. vlhkosti na vnitřním povrchu:				Vypočtené hodnoty		
	----- 80% -----		----- 100% -----		Tsi[C]	f,Rsi	RHsi[%]
	Tsi,m[C]	f,Rsi,m	Tsi,m[C]	f,Rsi,m			
1	14.6	0.760	11.2	0.609	19.1	0.960	60.2
2	15.5	0.778	12.1	0.609	19.2	0.960	63.3
3	15.5	0.721	12.1	0.510	19.3	0.960	62.7
4	15.9	0.627	12.5	0.314	19.6	0.960	63.5
5	16.8	0.481	13.4	-----	19.8	0.960	66.6
6	17.6	0.211	14.1	-----	19.9	0.960	69.5
7	18.0	-----	14.5	-----	19.9	0.960	71.0
8	17.9	-----	14.4	-----	19.9	0.960	70.6
9	16.9	0.461	13.5	-----	19.8	0.960	66.9
10	15.9	0.624	12.5	0.308	19.6	0.960	63.5
11	15.5	0.726	12.1	0.518	19.3	0.960	62.7
12	15.4	0.775	11.9	0.608	19.2	0.960	62.8

Poznámka: RHsi je relativní vlhkost na vnitřním povrchu,
 Tsi je vnitřní povrchová teplota a f,Rsi je teplotní faktor.

Difuze vodní páry v návrhových podmínkách a bilance vlhkosti dle ČSN 730540:
 (bez vlivu zabudované vlhkosti a sluneční radiace)

Průběh teplot a tlaků v návrhových okrajových podmínkách:

rozhraní:	i	1-2	2-3	3-4	4-5	e
tepl.[C]:	18.8	18.8	18.3	18.2	-14.8	-14.8
p [Pa]:	1285	1260	1169	145	139	138
p,sat [Pa]:	2164	2164	2101	2090	168	168

Při venkovní návrhové teplotě nedochází v konstrukci ke kondenzaci vodní páry.

Množství difundující vodní páry Gd : 4.182E-0009 kg/m2s

Bilance zkondenzované a vypařené vlhkosti dle ČSN EN ISO 13788:Roční cyklus č. 1

V konstrukci nedochází během modelového roku ke kondenzaci.

Poznámka: Hodnocení difuze vodní páry bylo provedeno pro předpoklad 1D šíření vodní páry převažující skladbou konstrukce. Pro konstrukce s výraznými systematickými tepelnými mosty je výsledek výpočtu jen orientační. Přesnější výsledky lze získat s pomocí 2D analýzy.

B.2.10 Hygienické požadavky, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Emise

Provozní budova je vytápěna stávajícím plynovým kotlem THERM DUO o výkonu 50 kW. Kotel byl instalován v roce 1998. V objektu nejsou instalovány jiné zdroje emisí. **Do systému vytápění není zasahováno, produkce emisí se nemění.**

Ve stávající budově, ani v části stavby určené ke stavební úpravě nejsou instalována zařízení produkující emise.

Hluk a vibrace

Ve stávající i upravované části provozní budovy nejsou umístěna zařízení produkující nadlimitní hluk a vibrace. Veškerá instalovaná zařízení jsou a budou opatřena příslušnými atesty nebo prohlášením o shodě pro instalaci v navrhovaných prostorách.

Stavba ani instalovaná zařízení neovlivní okolní prostředí nadlimitním hlukem.

Odpady

Kanalizace splašková: Splaškové vody ze sociálních zařízení odvedeny stávajícím způsobem do jímky na vyvážení s kapacitou 30 m³. Bude provedena dílčí úprava vnitřní kanalizace. Počet zaměstnanců se nemění. Produkce splaškových vod se nemění.

Kanalizace dešťová: Dešťové vody jsou vedeny stávající dešťovou kanalizací mimo areál. Odvodňovaná plocha se nemění, množství odváděných dešťových vod se nemění. Bude upraveno zaústění dešťových svodů.

Tuhé a další odpady provozu (komunální odpad)

Skladba odpadů z provozu se navrženou úpravou nemění.

Komunální odpad směsný bez závadných příměsí je skladován v kontejnerech. Odvoz na skládku je smluvně zajištěn u příslušné firmy technických služeb, která má tuto činnost ve své náplni.

Odpad tříděný – papír z administrativní činnosti. Papír je tříděn a vyvážen do sběrných surovin

Odpad z činnosti při hodnocení vzorků rostlin je shromažďován stávajícím způsobem k tomu určených nádob. Dále vyvážen ke kompostování na příslušné ploše stanice.

Odpady při provádění stavby

Ve smyslu zákona 185/2001 Sb. vzniknou při odstraňování stavby odpady.

Pro nakládání s odpady platí vyhláška č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadu na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady

Odpady se zařazují podle § 5 podle Katalogu odpadů vyhlášeného vyhláškou 381/2001 Sb.

Odpady dle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 381/2001 Sb.

katalogové číslo	popis odpadu	místo vzniku	N/O
Odpady vznikající při provádění stavby:			
Při výstavbě:			
katalogové číslo	popis odpadu	místo vzniku	N/O
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, střešních tašek a keramických výrobků (plynosilikát, keramická dlažba)	odstranění vrstev podlah a střechy	O
	11,6 m ³ to je 18,1 tuny – vyveze zhotovitel stavby na skládku		
17 02 01	Dřevo odpadní	budované konstrukce	O
	1,5 m ³ to je 1,05 tuny – vyveze zhotovitel stavby na skládku		

17 02 02	Sklo odpadní	odstraňovaná okna a zasklené stěny skelná vata	O
17 04 02	5,85 tuny – vyveze zhotovitel stavby na skládku Hliník	odstraňovaný podhled a vnější povrch obvodových stěn	O
17 04 05	0,82 tuny – po roztřídění do šrotu Železo a ocel odpadní	odstraňovaná okna výkladce, pomocné konstrukce	O
17 04 11	2,6 tuny – po roztřídění do šrotu Kabely neuvedené pod 17 024 10 350 kg – vyveze zhotovitel stavby na skládku elektro	odstraňované rozvody	O
17 05 04	Vytěžená zemina (při provádění úpravy přípojek) bez nebezpečných látek 3,1 m ³ to je 4,9 tuny – vyveze zhotovitel stavby na skládku	výkop rýhy	O
17 06 05	Stavební materiály obsahující azbest Tloušťka 10 mm, 196,6 m ² to je 4,52 tuny – odstranění oprávněnou organizací, předání na skládku s oprávněním tento odpad přijímat	vnitřní obklad obvodových stěn obklad příček	N

Poznámka: dle vyhl. 381/2001 Sb. v platném znění §2, odstavec (4) bude odpad vytríděn. Odpady kategorie N budou ve větším množství (ABC desky skladovány v zakrytém kontejneru podle schváleného technologického postupu, v malých množstvích krátkodobě uloženy v uzavřených a zabezpečených nádobách a vyváženy k odborné likvidaci oprávněnou specializovanou firmou. O likvidaci odpadů bude vedena provozní evidence.

Při zjištění odpadu č. 17 06 05, případně 17 09 03 provede odstranění odborně způsobilá firma dle podmínek stanovených při místním šetření po ohlášení v termínu 30 dní před zahájením prací místně příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví – to je Krajské hygienické stanici JmK podle § 41 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví.

Odpad 17 01 07, 17 05 04, 17 06 05, případně 17 09 03 bude vyvezen na skládku s oprávněním tento odpad přijímat.

B.2.10.a Zásady práce při zjištění materiálu a obsahem azbestu

Zjištění stavebně – technického průzkumu:

Součástí navržené stavby jsou bourací práce před provedením navržené stavební úpravy. Průzkumem bylo zjištěno, že pro povrchy vnitřních stěn byly použity azbestocementové desky. Tato skutečnost byla potvrzena nálezem VÚSTAH, protokol o zkoušce ZP143/2016 ze dne 14. 10. 2016.

Jedná se vláknocementový materiál odebraný z opláštění příček obsahující chrytosil $\text{Mg}_3\text{Si}_2\text{O}_5(\text{OH})_4$ a cummingolit $(\text{Fe}_{0,6}\text{Mg}_{0,4})_7\text{Si}_8\text{O}_{22}(\text{OH})_2$.

Škodlivost materiálu s obsahem azbestu:

Cestou vstupu azbestu do lidského organismu jsou dýchací orgány. Azbestová vlákna se mohou dostat až do plicních sklípků, kde působí dráždivou místní reakci a tím mohou iniciovat vznik vážného onemocnění. Negativní účinky azbestu na zdraví nespočívají v chemickém působení, ale v mechanickém dráždění citlivých tkání zejména dýchacích orgánů. Onemocnění z azbestu se může projevit až po dlouhé době od prvního kontaktu s azbestem (až v době, kdy nemocný již dlouhou dobu s azbestem nepracuje nebo nepřichází do kontaktu).

Typy nemocí z azbestu: Azbestóza, hyalinóza plic, karcinom plic, mezoteliom pleury (pohrudnice). Onemocnění vznikají zejména v důsledku profesionální expozice (*sledovaným ukazatelem expozice azbestu u zaměstnanců je početní koncentrace vláken o rozměrech délky větší než 5 mikrometrů průměru menším než 3 μm a poměru délky k průměru větším než 3:1 v pracovním ovzduší*).

Podle IARC a zákona č. 356/2003 Sb., o chemických látkách a chemických přípravcích a o změně některých dalších zákonů, je azbest zařazen mezi karcinogeny skupiny 1.

Azbest je obsažen:

- **Hladké ABC desky používané dříve pro opláštění přiček a stěn**

Podle vyhl. č. 381/2001 Sb. (Katalog odpadu) se tato materiály zařazují podle svého původu:

Stavební a demoliční odpady (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst)

- 17 06 01 Izolační materiál s obsahem azbestu
- 17 06 05 Stavební materiály obsahující azbest
- 17 09 03 Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadu) obsahující azbest

Odpady obsahující azbest jsou klasifikovány jako odpady nebezpečné - ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, vykazují nebezpečnou vlastnost H7 (karcinogenita). Tyto odpady již nelze nijak materiálově využívat. Je nutné je bezpečně odstraňovat ze životního prostředí za přísných podmínek ochrany zdraví a složek prostředí. Při předcházení vzniku azbestových odpadů a stanovení opatření při nutné manipulaci s nimi, jsou uplatňovány kroky, jejichž cílem je maximální možné snížení zdravotních rizik již v místě, kde tyto odpady mohou vznikat nebo vznikají. Azbest je složka, která činí odpad nebezpečným ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech - viz příloha č. 5 k tomuto zákonu.

Zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů § 35

Povinnosti při nakládání s odpady z azbestu

(1) Původce odpadu obsahující azbest a oprávněná osoba, která nakládá s odpady obsahujícími azbest, jsou povinni zajistit, aby při tomto nakládání nebyla z odpadu do ovzduší uvolňována azbestová vlákna nebo azbestový prach, a aby nedošlo k rozliti kapalin obsahujících azbestová vlákna.

(2) Odpady obsahující azbestová vlákna nebo azbestový prach lze ukládat pouze na skládky k tomu určené. Odpady musí být upraveny, zabaleny, případně po uložení na skládku okamžitě zakryty.

Provozovatel skládky je povinen zajistit, aby se částice azbestu nemohly uvolňovat do ovzduší.

(3) Ministerstvo stanoví prováděcím právním předpisem požadavky na ukládání odpadu z azbestu na skládky

Vyhláška č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadu na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady

§ 7 Technické požadavky na ukládání odpadu s azbestem na skládky

(1) Odpady z azbestu mohou být ukládány pouze na skládkách S-00 a S-NO při splnění následujících požadavků:

- a) budou dodrženy obecné požadavky § 4 odst. 3 a požadavky zvláštních právních předpisů,
- b) odpad přijímaný na skládku skupiny S-00 do vybraných sektorů nesmí obsahovat jiné nebezpečné látky než azbest, jehož vlákna jsou vázána pojivem, nebo odpad z azbestu zabalený v utěsněných obalech,
- c) plocha pro ukládání odpadu musí být denně před jejím hutněním překryta vhodným materiálem a pokud odpad není zabalený, musí být pravidelně zkrápěna,
- d) na skládce se nesmí provádět žádné vrtné, výkopové a jiné práce, které by mohly vést k uvolnění vláken azbestu,

e) musí být přijata vhodná opatření, aby se zabránilo jakémukoliv kontaktu lidí s odpadem obsahujícím azbest po dobu provozu i po uzavření skládky.

(2) Na provozovatele skládky, na kterou je ukládán odpad z azbestu, se vztahují dále podmínky stanovené zvláštním právním předpisem.

(3) Dokumentace s plánkem umístění odpadu z azbestu na skládce je součástí evidence uložených odpadu, archivované v souladu s § 21 odst. 1 písm. d) zákona.

Odstranění stavebních materiálů s obsahem azbestu

Odstranění by měla provádět renomovaná firma, která zaručí řádný a bezpečný technologický postup demontáže nebezpečných stavebních materiálů a prvku a následné předání vzniklých azbestových odpadů k bezpečnému odstranění.

Musí být voleny takové technologické postupy, jimiž bude možné předejít uvolňování azbestu do ovzduší. Azbest a materiály, které jej obsahují, by měly být bezpečně odstraněny před prováděním prací.

Odpady a materiály obsahující azbest musí být sbírány a odstraňovány z místa svého původu v utěsněných obalech označených nápisem upozorňujícím na obsah azbestu.

Prostor, kde dochází k odstraňování částí stavby s obsahem azbestu nebo stavby celé, musí být

vymezen tzv. „kontrolovaným pásmem“, v němž je nutno dodržovat režimová opatření - nesmí se zde jíst, pít, kouřit (pro tyto účely musí být vyčleněno místo, které není kontaminováno azbestem). Při odstraňování částí staveb, které jsou z azbestových materiálů, nebo obsahují jako součást azbest, je nezbytné již od prvního kontaktu s takovými materiály dbát na důsledné zabránění vdechnutí a zabránění kontaminace ovzduší a okolního prostředí azbestem a azbestovým prachem.

Pracovníci v „kontrolovaném pásmu“ musí být vybaveni maskou s filtrem nebo polomaskou, ochranným oděvem (kombinézou), rukavicemi, obuví. Z prostředí, kde dochází k demontáži azbestových částí nebo je nakládáno s azbestovými odpady, nesmí docházet k úniku prachu do okolního nechráněného prostředí. Použité ochranné oděvy se musí přepravovat např. do čistírny nebo prádelny v uzavřených obalech nebo se likvidují spolu s azbestovými odpady.

Odborné firmy odstraňující azbest ze staveb jsou povinny takové práce ohlašovat 30 dní před jejich zahájením místně příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví - tj. Krajské hygienické stanici JmK podle § 41 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Náležitosti takového hlášení stanoví § 5 vyhlášky č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli.

Tato povinnost hlášení není vyžadována, jde-li o práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu (*definice takových prací jsou uvedeny v § 2 vyhlášky č. 394/2006 Sb.*)

Požadavky na ochranu zdraví lidí při nakládání s azbestem, včetně odpadu obsahujícího azbest, jsou obsaženy v § 19 - 21 Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci a předpisech souvisejících. Dodržením požadavku tohoto NV a podmínek vyhlášky 432/2003 Sb. jsou vytvořeny předpoklady k ochraně osob, které tyto práce provádějí, ale i jiných osob, přítomných na pracovišti a v blízkosti pracoviště.

Odpady s obsahem azbestu musí být okamžitě baleny do neprodyšných obalů, nebo uloženy do utěsněných nádob či kontejnerů a označeny. Takto zabezpečené odpady musí být následně odvezeny do zařízení pro nakládání s odpady, které je určeno k jejich sběru nebo odstranění a je provozováno oprávněnou osobou.

Poznámka projektanta: návrh postupu při odstranění zjištěných materiálů s obsahem azbestu je přiložen.

Oslunění – Jedná se o stávající provozní budovu. Část obsahující kanceláře, sociální zařízení a místnosti se zřízením pro zkoušky nebude upravována.

V upravované části nejsou umístěny prostory určené k trvalému pobytu lidí. Objekt je umístěn volně v prostoru parcely. Obvodové stěny objektu opatřeny okny. V blízkosti se nenachází žádná stavba, která by svou výškou a pozicí vůči řešenému objektu zapříčiňovala snížení kvality užívání vnitřních ploch.

Zastínění – Jedná se o stávající stavbu umístěnou v areálu zkušební stanice ÚKZÚZ. Hmotové řešení se nemění, zastínění okolí se nemění.

Osvětlení

Jedná se o stavební úpravu provozní budovy se sdruženým osvětlením tj. denním osvětlením okny a dostatečným osvětlením umělým.

V upravované části stavby není trvalé pracovní místo a je a bude užívána občasně.

Navržené umělé osvětlení zajistí hodnoty na minimální úrovni:

Zasedací místnosti, čtení, zpracování dat	500 lx
Ubytovna, čajová kuchyňka	300 lx
Sociální zařízení ubytovny	100 lx

Umělé osvětlení navrženo dle ČSN EN 12464-1 (36 0450) Světlo a osvětlení – Osvětlení pracovních prostorů - Část 1: Vnitřní pracovní prostory a NV 361/2007 Sb. § 45 (4) a (5).

Pro dodržení přirozené závislosti mezi intenzitou osvětlení a barvou světla je nutné, aby v prostorách s osvětlením umělým byly instalovány:

- Epk = 300 lx – 500 lx - zářivky teple bílé
- Epk = 200 lx - zářivky bílá

Ve všech místnostech se uvažuje s umělým osvětlením v hodnotách minimálně na úrovni normy. Minimální hodnoty činitele denní osvětlenosti Emin splněny ve všech kontrolních bodech prostoru nebo jeho funkčně vymezené části.

Tepelná zátěž a zátěž chladem

Jedná se o uzavřenou budovu projektovanou a provozovanou na úroveň vytápění kanceláří, laboratoří a sociálních zařízení. V budově nejsou zřízeny chladicí boxy, nebo jiná zařízení s výskytem nadměrného tepla, nebo chladu.

Provozní budova je vytápěna stávajícím plynovým kotlem THERM DUO o výkonu 50 kW. Kotel byl instalován v roce 1998. V objektu nejsou instalovány jiné zdroje emisí. Do systému vytápění není zasahováno, produkce emisí se nemění.

Nápoje

V rámci provozu je a bude možnost uchovávat a připravovat studené a teplé nápoje. Budova je vybavena výtokem pitné vody a zařízením pro přípravu teplých nápojů.

Větrání

Objekt opatřen větráním přirozeným otevíravými okny s doplněním o nucené větrání sociálních zařízení.

Fyzická zátěž a manipulace s břemeny

Jedná se zasedací místnost, která bude sloužit i k hodnocení vzorků a inspekční pokoje. Vzorky jsou k hodnocení dopravovány v přepravech na manipulačním vozíku. Váha naplněné přepravy nepřekročí 10 kg.

Práce na zařízení se zobrazovacími jednotkami

Užívání zobrazovacích zařízení se uvažuje při hodnocení vzorků. Předpokládá se užití přenosných zařízení typu lap-top připojených na provozovanou Wi-Fi síť ÚKZÚZ.

Budou použita zařízení moderní koncepce s vysokým kmitočtem, která nebudou nepříznivě působit na zrak obsluhy. Pracovníci budou během pracovní doby dodržovat bezpečnostní přestávky v délce 10 minut po každých 2 hodinách nepřetržité práce.

Sanitární a pomocná zařízení pro zaměstnance a návštěvníky

Sanitární zařízení pro pracovníky ÚKZÚZ v rozsahu WC a umývárny s umyvadly a sprchami je vybudováno a provozováno v již upravené části provozní budovy ve vzdálenosti cca 15 m od upravované části po chodbě.

Pracovníci stálí	15	z toho 5 muži a 10 ženy
Hodnotitelé, dočasně ubytovaní	10	z toho 5 muži a 10 ženy

Kapacity WC a ostatní zařízení 1.N.P.:

Muži	10	2 x mísa	2x umyvadlo	2 x sprcha
Muži	15	2 x mísa	2x umyvadlo	2 x sprcha

Uvádíme, že se jedná o hodnoty 1. N. P. Další obdobné sociální zařízení je v provozu ve 2. N.P. provozní budovy.

Jako součást inspekčních pokojů je navržena čajová kuchyňka, WC a umývátkem a umývárna s umyvadlem a sprchou.

Počet dočasně ubytovaných osob 6.

Ústřední vytápění

V provozní budově osazen plynový kotel THERM DUO o výkonu 50 kW.

Vytápění: Teplovodní 90/70 °C. V objektu proveden rozvod topné vody. Vlastní vytápění zajištěno teplovodními radiátory v místnostech.

Stávající systém vytápění bude upraven samostatně řízenou větví ÚT napojenou na radiátory v upravované části.

Teplota v místnostech 18-24 °C. V době, kdy nebude upravovaná část budovy využita, bude teplota snížena nastavením termostatických hlav.

Návrh vytápění je v souladu s NV 361/2007 Sb. § 40, tabulka 2. pro příslušnou třídu práce.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí, protikorozní ochrana

Protikorozní ochrana je řešena pasivně použitím nátěrových systémů na ocelové konstrukci.
Plastové prvky nejsou povrchově upravovány.

Proti vlivu povětrnosti je objekt chráněn obvodovým pláštěm a krytinou ze svařovaných pásů PVC.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Upravovaná stavba je stávající objekt v areálu zemědělského zkušebnictví připojený funkčními přípojkami inženýrských sítí.

Plynovodní instalace – stávající pro odběr plynu až 10 m³/hod. Objekt je napojen funkčním průmyslovým plynovodem. Do zásobování plynem se nezasahuje.

Zásobování elektrickou energií

Areál je napojen na elektrickou síť trafostanice umístěné na hranici areálu. Dále z rozvaděče NN rozvod k jednotlivým objektům areálu. Kabelový přívod je zaústěn do rozvaděče R1, který je situován při jihovýchodní štítové stěně v přízemí provozní budovy.

Přípojka vody: Areál je připojen na veřejný vodovod funkční přípojkou a dále proveden rozvod vody k jednotlivým objektům. Potřeba vody se nemění.

Kanalizace splašková: Splaškové vody ze sociálních zařízení odvedeny stávajícím způsobem do jímky na vyvážení s kapacitou 30 m³. Produkce splaškových vod se nemění.

Kanalizace dešťová: Dešťové vody jsou vedeny stávající dešťovou kanalizací mimo areál. Odvodňovaná plocha se nemění, množství odváděných dešťových vod se nemění. Bude upraveno zaústění dešťových svodů.

B.4 Dopravní řešení

Napojení na dopravní infrastrukturu:

Stavba je připojena na pozemní komunikace stávajícím způsobem – je umístěna při silnici Lednice – Nejdek, dále sjezd na stavební pozemek a vybudované komunikace areálu. Celá stavba splňovala a splňuje požadavky na dopravní obslužnost, parkování a přístup požární techniky.

Doprava v klidu:

Na přilehlém nádvoří na parcelách ve vlastnictví stavebníka umístěny plochy pro odstavení vozidel, které užívají zaměstnanci a návštěvníci.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících úprav

V prostoru stavby se vzrostlá zeleň nachází a to jako součást sadové úpravy zkušební stanice. Po dobu stavby budou uplatněna opatření na ochranu zeleně.

Nedojde ke kácení vzrostlé zeleně.

B.6 Vliv stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Navržená stavební úprava je vázána na objekt v uzavřeném areálu zkušební stanice ÚKZÚZ. Zastavěná plocha celého objektu č.p. 610 na p.č. 223/2 činí 498 m². Rozsah zastavění, ani objemové parametry stavby se nemění.

Jedná se o stavební úpravu stávajícího objektu a doplnění přípojek sítí v uzavřeném areálu ÚKZÚZ. Stavba upravena v části opláštění a vnitřní dispozice. Územní řízení nebylo prováděno.

Pro provedení stavby celého areálu byla vydána stavební povolení č. j. výst.: 560/75 ze dne 26. 2. 1975, č. j. výst.: 1116/76 ze dne 3. 3. 1976 a č. j. výst.: 2896/77 ze dne 30. 11. 1976. Dílčí stavby byly provedeny, uvedeny do zkušebního provozu a kolaudovány společně pod č. j. výst.: 1982-332/3-Ho dne 22. 2. 1982.

Část upravované provozní budovy byla stavebně upravena v roce 2008 v souladu se stavebním povolením MUBR 66607/2008.

Hlavní část objektu dvoupodlažní bez podsklepení, **sálová část jednopodlažní** s plochou střechou. Hlavní budova je podélný trojtakt vytvořený podélnou střední chodbou na kterou oboustranně navazují místnosti dle určení. Konstrukci tvoří ocelový skelet systému KORTs osovou vzdáleností sloupů podélně 3,6 m, příčně dvoutrakt s konzolami pro vynesení obvodového pláště 0,4 – 6,6 – 4,8 – 0,4 m. Výška místností 3, případně 3,6 m.

Část stavby určená k úpravě vykazuje závady vzniklé dnes již překonaným stavebně technickým řešením i stárnutím prvků objektu.

Cílem stavby je provést:

- Popisovanou část provozní budovy se požaduje upravit podle současných požadavků náplně práce ÚKZÚZ a organizační struktury ústavu. Dispozice sálu bude upravena na zmenšený halový prostor pro hodnocení vzorku a 3 inspekční pokoje pro krátkodobé ubytování pracovníků stavebníka z jiných stanic na území ČR.
- Odstranit veškeré nefunkční a nevhodné konstrukce včetně stavebních prvků s obsahem azbestu.
- Vytvořit novou dispozici s využitím sádkartonových příček. Světlá výška místností bude snížena novým SDK podhledem.
- Upravit obvodový plášť tak, aby zajistil splnění současných požadavků na tepelně technické parametry obvodových stěn a střešních konstrukcí.
- Omezit počet oken a použitím typů oken se současným kováním a těsněním typu EURO, případně osadit okna neotvíravá. Budou zajištěny tepelně – technické parametry tohoto konstrukčního dílu a současně vodotěsnost objektu.
- Plné části obvodového pláště budou provedeny jako vrstvené pro zajištění požadovaného tepelného odporu a s vnějším povrchem zajišťujícím vodotěsnost.
- Střecha bude upravena na sedlovou jednoplášťovou střechu se spády střešních rovin min 3% směrem k okapům.
- V souvislosti s navrženou úpravou bude provedena úprava bleskosvodů.

V roce 2008 byla provedena stavební úprava hlavní budovy zateplením obvodového pláště a výměnou oken. Navržená úprava navazuje na již provedené stavební práce.

B.6.1.a Zemní práce

Jedná se o stávající objekt, který je provozován. Část objektu p.č. 223/1 (č.p. 610) bude stavebně upravena.

Jsou provedeny funkční přípojky inženýrských sítí. Dílčí výkopy budou po provedení opravy stávajících podzemních vedení na p.č. 223/1 (jiná plocha, ostatní plocha) opět zasypány s obnovením zatravněného povrchu.

Neuvažuje se s prováděním úprav terénu, ani ukládáním zeminy a ornice na skládky. Není zasahováno do ZPF, nebo LPF.

Dále se nepopisuje.

B.6.1.b Odpady při provozu

Kanalizace splašková: Splaškové vody ze sociálních zařízení odvedeny stávajícím způsobem do jímky na vyvážení s kapacitou 30 m³. Bude provedena dílčí úprava vnitřní kanalizace. Počet zaměstnanců se nemění. Produkce splaškových vod se nemění.

Kanalizace dešťová: Dešťové vody jsou vedeny stávající dešťovou kanalizací mimo areál. Odvodňovaná plocha se nemění, množství odváděných dešťových vod se nemění. Bude upraveno zaústění dešťových svodů.

Tuhé a další odpady provozu (komunální odpad)

Skladba odpadů z provozu se navrženou úpravou nemění.

Komunální odpad směsný bez závadných příměsí je skladován v kontejnerech. Odvoz na skládku je smluvně zajištěn u příslušné firmy technických služeb, která má tuto činnost ve své náplni.

Odpad tříděný – papír z administrativní činnosti. Papír je tříděn a vyvážen do sběrných surovin

Odpad z činnosti při hodnocení vzorků rostlin je shromažďován stávajícím způsobem do k tomu určených nádob. Dále vyvážen ke kompostování na příslušné ploše stanice.

B.6.1.c Odpady při výstavbě:

Ve smyslu zákona 185/2001 Sb. vzniknou při odstraňování stavby odpady.

Pro nakládání s odpady platí vyhláška č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadu na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady

Odpady se zařazují podle § 5 podle Katalogu odpadů vyhlášeného vyhláškou 381/2001 Sb.

Odpady dle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 381/2001 Sb.

<i>katalogové číslo</i>	<i>popis odpadu</i>	<i>místo vzniku</i>	<i>N/O</i>
Odpady vznikající při provádění stavby:			
Při výstavbě:			
<i>katalogové číslo</i>	<i>popis odpadu</i>	<i>místo vzniku</i>	<i>N/O</i>
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, střešních tašek a keramických výrobků (plynosilikát, keramická dlažba) 11,6 m ³ to je 18,1 tuny – vyveze zhotovitel	odstranění vrstev podlah a střechy	O
17 02 01	Dřevo odpadní 1,5 m ³ to je 1,05 tuny – vyveze zhotovitel	stavby na skládku budované konstrukce	O
17 02 02	Sklo odpadní	stavby na skládku odstraňovaná okna a zasklené stěny skelná vata	O
17 04 02	5,85 tuny – vyveze zhotovitel Hliník	stavby na skládku odstraňovaný podhled a vnější povrch obvodových stěn	O
17 04 05	0,82 tuny – po roztřídění do šrotu Železo a ocel odpadní	odstraňovaná okna výkladce, pomocné konstrukce	O
17 04 11	2,6 tuny – po roztřídění do šrotu Kabely neuvedené pod 17 024 10 350 kg – vyveze zhotovitel	stavby na skládku elektro odstraňované rozvody	O
17 05 04	Vytěžená zemina (při provádění úpravy přípojek) bez nebezpečných látek	výkop rýhy	O

17 06 05	3,1 m ³ to je 4,9 tuny – vyveze zhotovitel stavby na skládku	
	Stavební materiály obsahující azbest	vnitřní obklad obvodových stěn obklad příček
	TLoušťka 10 mm, 196,6 m ² to je 4,52 tuny	N
	– odstranění oprávněnou organizací, předání na skládku s oprávněním tento odpad přijímat	

Poznámka: dle vyhl. 381/2001 Sb. v platném znění §2, odstavec (4) bude odpad vytríděn. Odpady kategorie N budou ve větším množství (ABC desky skladovány v zakrytém kontejneru podle schváleného technologického postupu, v malých množstvích krátkodobě uloženy v uzavřených a zabezpečených nádobách a vyváženy k odborné likvidaci oprávněnou specializovanou firmou. O likvidaci odpadů bude vedena provozní evidence.

Při zjištění odpadu č. 17 06 05, případně 17 09 03 provede odstranění odborně způsobilá firma dle podmínek stanovených při místním šetření po ohlášení v termínu 30 dní před zahájením prací místně příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví – to je Krajské hygienické stanici JmK podle § 41 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví.

Odpad 17 01 07, 17 05 04, 17 06 05, případně 17 09 03 bude vyvezen na skládku s oprávněním tento odpad přijímat.

B.6.1.d Pracovní prostředí

Jedná se o stávající provozní budovu na zkušební stanici ÚKZÚZ, ve které jsou zajišťovány funkce administrativní, výzkumné a funkce sociálního zařízení pro administrativní i polní pracovníky stanice. Všeobecně se pro pracovníky ÚKZÚZ a vliv provozu stanice na okolí z hlediska ochrany veřejného zdraví zákon č. 20/1966 ve znění zákona č. 258/2000 Sb. a související vyhlášky Ministerstva zdravotnictví ČR a nařízení vlády v platném znění. Zde uvádíme například nařízení vlády 178/2001 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, 502/2001 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací a jiné související.

V provozní budově nejsou instalována zařízení, která jsou zdrojem nadlimitního hluku, nebo emisí, v budově se nepracuje s chemikáliemi, které mohou být zdraví škodlivé. Pro provádění prací na zkušební stanici jsou zpracovány instrukce ÚKZÚZ, pracovníci jsou proškolení. Současný stav se provedenou stavební úpravou nemění – dále se nepopisuje.

B.6.1.e Ochrana proti hluku a vibracím

Ve stávající i upravované části provozní budovy nejsou umístěna zařízení produkující nadlimitní hluk a vibrace. Veškerá instalovaná zařízení jsou a budou opatřena příslušnými atesty nebo prohlášením o shodě pro instalaci v navrhovaných prostorách.

Stavba ani instalovaná zařízení neovlivní okolní prostředí nadlimitním hlukem.

Ochrana proti hluku v prostoru zkušební stanice je s ohledem na nařízení vlády č. 502/2000 Sb. § 9 a 10 bude řešena instrukcemi ÚKZÚZ použitím osobních ochranných pomůcek a stanovením doby expozice hluku. Zaměstnavatel zařadil zaměstnance do kategorie odpovídající vyhl. č. 89/2001 Sb. zejména s přihlédnutím k příloze č. 1, bod 3.

B.6.1.f Ochrana krajinného prostředí

Památková ochrana: Jedná se o území v památkové zóně Lednicko – valtického areálu (od 7. 12. 1996 zařazeno na Seznam světového kulturního a přírodního dědictví UNESCO). Bude požádáno o souhlas se stavbou dle §14, odst. 2, zák. 20/1987 Sb. o státní památkové péči. Neprovádí se výkopové práce pro základy – neuvažuje se s dotčením objektů s památkovou ochranou, nebo ploch archeologických nálezů.

Upravovaná stavby se nachází v uzavřeném areálu zkušební stanice ÚKZÚZ k. ú. Nejde u Lednice, p. č. 223/1, 223/2. Účel stavby, to je objekt občanské vybavenosti pro účely zemědělského zkušebnictví, se nemění. Hmotové řešení objektu, ani vliv na pohledové osy Lednicko – valtického areálu se nemění.

B.6.1.g Ochrana vodních zdrojů a přírodního prostředí

Stavba je připojena na síť technického vybavení. Jsou vybudovány funkční přípojky do kterých nebude zasahováno.

- Vodovod: Areál je připojen na veřejný vodovod funkční přípojkou. Nemění se.

- Kanalizace splašková: Splaškové vody ze sociálních zařízení odvedeny do jímky na vyvážení s kapacitou 30 m³. Bude provedena dílčí úprava vnitřní kanalizace.
- Kanalizace dešťová: Dešťové vody jsou vedeny dešťovou kanalizací mimo areál. Odvodňovaná plocha se nemění. Bude upraveno zaústění dešťových svodů.
- Elektro: Objekt napojen z rozvodny areálu kabelovým přívodem elektro NN. Bude provedena úprava vnitřní světelné a zásuvkové instalace.
- Plynovod: Areál je napojen na STL plynárenskou síť. V provozní budově osazen plynový kotel THERM DUO o výkonu 50 kW.
- Vytápění: Teplovodní 90/70 °C. V objektu proveden rozvod topné vody. Vlastní vytápění zajištěno teplovodními radiátory v místnostech.

Při práci na odstranění budou respektována OP a BP stávajících inženýrských sítí a podmínky práce v nich.

K ovlivnění vodních zdrojů stavbou nedojde, podmínky toku podzemních vod se nezmění.

Zásyp potrubí bude řádně hutněn a tak propojen s rostlým terénem.

Pro provedení stavby bude použita stavební technika s ekologicky přijatelnými náplněmi olejů. Bude kontrolována těsnost palivového systému. Údržba a opravy stavebních mechanismů budou prováděny ve stavebním dvoře, ne ve volném terénu na staveništi!

Odpady typu 15 02 02* - sorbent, upotřebená čistící tkanina budou skladovány odděleně v zabezpečených nádobách a vyvezeny k likvidaci.

B.6.1.h Hospodaření s energií

Jedná se o stavbu s občasným využitím. Provoz inspekčních pokojů se uvažuje v letním období. Z tohoto hlediska se požadavky zák. 406/2000 Sb. ve znění pozdějších změn a ČSN EN ISO 6946 uplatňují přiměřeně.

Výpočet a stanovení navržených hodnot uvedeno pod bodem B.2.9.

B.6.1.i Dotčení zeleně

V prostoru stavby se vzrostlá zeleň nachází a to jako součást sadové úpravy zkušební stanice. Po dobu stavby budou uplatněna opatření na ochranu zeleně.

Nedojde ke kácení vzrostlé zeleně.

B.6.1.j Zábor zemědělské a lesní půdy

Provedení stavební úpravy nevyžaduje zásah, nebo odnětí ploch vedených jako ZPF, nebo LPF.

B.6.1.k Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba nemá dopady na území Natura 200. Dále se neřeší.

B.6.1.l Zohlednění podmínek a závěrů zjišťovacího řízení a stanoviska EIA

Stavba není nadlimitním záměrem a neobsahuje zařízení a látky, které vyžadují zvláštní posouzení. Dále se neřeší.

B.6.1.m Ochranná a bezpečnostní pásma

Jedná se o stavbu a stavbu, která se dotýká sítí, nebo bude prováděna v ochranném pásmu:

- ochranná pásma vedení inženýrských sítí v areálu – nemění se
- Požárně nebezpečná plocha se navrženou úpravou nemění

B.7 Ochrana obyvatelstva

Stavba obsahuje objekty a technologická zařízení, která vyžadují splnění požadavků na umístování v území a dále dodržování zásad bezpečnosti při výstavbě a provozu.

S ohledem na to, že požadavky jsou stávajícím stavem a také projektovým řešením splněny lze považovat stavbu za bezpečnou.

Ochrana je dána dodržováním ochranných a bezpečnostních pásem a podmínek bezpečnosti práce na stanici zemědělského zkušebnictví.

Zvláštní opatření (například stanovení zóny havarijního plánování) se neuvažují.

B.8 Zásady organizace výstavby

B.8.1 Údaje o stavbě

Účel dokumentace	: Dokumentace k provedení stavební úpravy dle zák. 183/2006 Sb. § 109 – 115. Bude provedena stavební úprava, která mění vnější vzhled budovy a vyžaduje vydání stavebního povolení.
Název	: Stavební úprava haly a přilehlých místností provozní budovy v areálu zkušební stanice ÚKZÚZ v Lednici na Moravě
Místo	: Nejdecká 610, 691 44 Lednice na Moravě
Kraj	: Jihomoravský
Druh stavby	: stavební úprava
Účel stavby	: zemědělské zkušebnictví

B.8.2 Údaje o stavebníkovi

Stavebník (investor)	: ČR - Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský, organizační složka státu
Sídlo	: Hroznová 63/2, 656 06 Brno - Pisárky
IČ	: 00020338
Okres	: Brno - město

B.8.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Projektant objektu	: Ing. arch. Milan Kabát, autorizace ČKA 03 097 Aloise Havla 7, 621 00 Brno
--------------------	--

B.8.4 Rozsah řešeného území

Navržená stavební úprava je vázána na objekt v uzavřeném areálu zkušební stanice ÚKZÚZ. Zastavěná plocha celého objektu č.p. 610 na p.č. 223/2 činí 498 m².

B.8.5 Parcelní čísla pozemků

Katastrální území	Parcela číslo	LV č.	Vlastník	Výměra m ²	Způsob využití, druh pozemku, typ stavby	Typ stavby
Nejdek u Lednice [584631] Obec Lednice	223/1	842	Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský, Hroznová 63/2, 656 06 Brno - Pisárky	842	Jiná plocha, ostatní plocha	
	223/2	842		498	Zastavěná plocha a nádvoří	
	Objekt č. p. 610, stavba na pozemku 223/2					Objekt občanské vybavenosti

B.8.6 Účel užívání stavby

Stávající stav:

Předmětná stavba byla vyprojektována Zemědělským stavebním sdružením v Hustopečích v roce 1974. Pro provedení stavby celého areálu byla vydána stavební povolení č.j. výst.: 560/75 ze dne 26.2.1975, č.j. výst.: 1116/76 ze dne 3.3.1976 a č.j. výst.: 2896/77 ze dne 30.11.1976. Dílčí stavby byly provedeny, uvedeny do zkušebního provozu a kolaudovány společně pod č.j. výst.: 1982-332/3-Ho dne 22.2.1982. Provozní budova je jednou z etap výstavby areálu zkušební stanice ÚKZÚZ Lednice (k.ú. Nejdek u Lednice). Obsahuje místnosti s funkcí sociálního zařízení pro zaměstnance THP i polní pracovníky, pracovny administrativní a výzkumné a provozní místnosti. Půdorysný rozměr hlavní budovy 25,4 x 12,2 m. Výška od úrovně terénu po atiku cca 8,5 m. **K hlavní budově je na severozápadní straně připojen společenský sál půdorysných rozměrů 12,7 x 13,4 m, výška po atiku 4,5 m, který je využíván pro účely hodnocení vzorků osiv, rostlin a dalších zemědělských produktů.**

Zastavěná plocha celého objektu č.p. 610 na p.č. 223/2 činí 498 m², z toho plocha upravované části objektu 148,6 m².

Hlavní část objektu dvoupodlažní bez podsklepení, **sálová část jednopodlažní** s plochou střechou. Hlavní budova je podélný trojtakt vytvořený podélnou střední chodbou na kterou oboustranně navazují místnosti dle určení. Konstrukci tvoří ocelový skelet systému KORTs osovou vzdáleností sloupů podélně 3,6 m, příčně dvoutrakt s konzolami pro vynešení obvodového pláště 0,4 – 6,6 – 4,8 – 0,4 m. Výška místností 3 m.

Konstrukci sálu tvoří ocelový skelet (4 x 3 m + 0,4 m) v části příčně (0,4 + 6 + 3 + 0,4 m), ve zbývajících částech příčně (0,4 + 6 + 3 + 3,6 + 0,4 m), výška místností 3,6 m. Sloupy z 2 x □ 120/60 mm, stropy z ocelových vazníků příhradových 0,6 m. Podkladem pro střechu je profilovaný plech. Opláštění obvodovými panely kotvenými ke svislým fasádním nosníkům provedeným po 1,2, nebo 1,5 m. Plášť tvoří okenní pásy z oken z ocelových profilů s hliníkovými lištami, parapetní pásy tvoří panely z rámců z ocelových tenkostěnných profilů s vnitřním povrchem ze SDK desek, tepelně izolační výplň cpaná minerální vata 80 mm, vnější povrch hliníkový plech lakovaný 0,6 mm. Střecha plochá s malým spádem, krytina z natavených živičných pásů. Odvod vody pomocí střešních vpustí, svody dn 100.

Popisovaná část objektu při užívání vykazuje závady vzniklé dnes již překonaným stavebně technickým řešením i stárnutím prvků objektu.

Jedná se hlavně o:

- tepelně – izolační vlastnosti obvodových panelů zhoršené prosedáním cpané izolace z minerální vaty nesplňují požadavky EN - ČSN na obvodový plášť
- konstrukce oken neumožňuje splnit tepelně – izolační požadavky EN - ČSN. Okna jsou netěsná zejména za bočního přívalového deště. To je dáno nevhodnými těsnicími profily. Stav je umocněn stárnutím pryže.
- Střecha s živičnou natavenou krytinou a spádem 0° je mnohokrát opravovaná. Protékání za přívalového deště, nebo v období tání sněhu pokračuje.
- Bylo zjištěno použití stavebních prvků s obsahem azbestu a to na vnitřním opláštění obvodových stěn a příček.

V roce 2008 byla provedena stavební úprava hlavní budovy zateplením obvodového pláště a výměnou oken. Navržená úprava navazuje na již provedené stavební práce.

Navržené řešení:

Cílem stavby je provést:

- Popisovanou část provozní budovy se požaduje upravit podle současných požadavků náplně práce ÚKZÚZ a organizační struktury ústavu. Dispozice sálu bude upravena na zmenšený halový prostor pro hodnocení vzorku a 3 inspekční pokoje pro krátkodobé ubytování pracovníků stavebníka z jiných stanic na území ČR.
- Odstranit veškeré nefunkční a nevhodné konstrukce včetně stavebních prvků s obsahem azbestu.
- Vytvořit novou dispozici s využitím sádkokartonových příček. Světlá výška místností bude snížena novým SDK podhledem.
- Upravit obvodový plášť tak, aby zajistil splnění současných požadavků na tepelně technické parametry obvodových stěn a střešních konstrukcí.
- Omezit počet oken a použitím typů oken se současným kováním a těsněním typu EURO, případně osadit okna neotvíravá. Budou zajištěny tepelně – technické parametry tohoto konstrukčního dílu a současně vodotěsnost objektu.
- Plně části obvodového pláště budou provedeny jako vrstvené pro zajištění požadovaného tepelného odporu a s vnějším povrchem zajišťujícím vodotěsnost.
- Střecha bude upravena na sedlovou jednoplášťovou střechu se spády střešních rovin min 3% směrem k okapům.
- V souvislosti s navrženou úpravou bude provedena úprava bleskosvodů.

Z hlediska zák. 183/2006 Sb. se jedná o dokumentaci ke stavebnímu řízení a stavebnímu povolení dle §§ 109 - 115. Navrženou úpravou se nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, upravuje se způsob užívání.

S ohledem na to, že se jedná o občasné užívané místnosti, nevyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí. Provedení neovlivní negativně požární bezpečnost. Jedná se o stavební úpravu, která nemění hmotové řešení, ale mění vnější vzhled objektu po stránce použitých materiálů a barevnosti.

Jedná se o stavbu v území Lednicko – valtického areálu.

B.8.7 Požadavky na provádění stavby

Stavba je podmíněna časovou možností výstavby dle ročního období tj. v období takových klimatických podmínek, které jsou v souladu s technologickým předpisem pro provádění staveb, nebo jejich montáž.

B.8.8 Požadavky na postup výstavby

Stavba bude prováděna jako stavební úprava provozované budovy zkušební stanice ÚKZÚZ.

Upravovanou část objektu je možno oddělit od provozované uzavřením dveří v chodbě a odpojením vnitřních instalací.

Stavba bude prováděna jako stavební úprava stávající provozní budovy a to převážně z vnější strany obvodového pláště. Práce budou časově koordinovány z důvodu zatékání odkrytých ploch.

1. Stavba bude zahájena odstraněním prvků s obsahem azbestu. Jedná se o vnitřní stranu obvodových stěn provedenou z ABC desek a opláštění příček z ABC desek.
2. Bude provedeno sejmutí vrstev ploché střechy po betonovou mazaninu. Během provádění bude na střechu umístěna pomocná konstrukce a provedeno provizorní zakrytí.
3. Plochy nové střechy budou přiklopeny souvislým bedněním. Bude položena hydroizolace ve složení mikroventilační vrstva a izolační pásy na bázi PVC.
4. Podle stěn fasády bude z lešení provedeno sejmutí opláštění, odstranění všech cpaných izolací z minerální vaty a vyjmutí všech oken a prosklených stěn. Svislé nosníky fasádního systému, rámy oken z ocelových profilů 80/40 a rámy parapetních panelů z lisovaných profilů U budou ponechány. Vnitřní strana obvodových stěn bude nově opláštěna SDK deskami.
5. Bude provedeno osazení nových výplní otvorů v obvodových stěnách se zmenšením rozměrů oken a prosklených stěn.
6. Z vnější strany bude provedena montáž zateplovacího systému a to po vrstvách. Před montáží bude přiložena k vnitřní desce ze SDK parozábrana a rám z ocelových profilů doplněn o předepsané dřevěné paždíkы. Dále do stávajících rámu vložit rohože z minerální plsti tl. 80 mm. Na vnější líc stávajících rámu šroubováním do dřevěných paždíkы budou připevněny desky CETRIS.
7. Na takto srovnaný vnější povrch bude proveden kontaktní zateplovací systém z desek z minerálních vláken s fasádním systémem stěrky vyztužené vloženou sítkou ze skelné tkaniny (perlinkou) a povrchové vyrovnání a přebroušení.
8. Stávající prosklené fasádní stěny (4 ks x 3 x 3,05 m) s jednoduchým zasklením na SV straně objektu (směrem k silnici) budou odstraněny. Opláštění bude doplněno s vložením prosklených stěn s požadovanými tepelně – technickými parametry. Východ na terasu upravenou prosklenou stěnou s vchodovými dveřmi bude zachován.
9. Budou osazeny vnitřní parapety a dále budou vnitřní povrchy malířsky dokončeny.
10. Z lešení bude klempířsky provedeno oplechování vnějších parapetů a dále zvýšené atiky.
11. Z lešení bude provedena barevná úprava fasády.

B.8.8.a Úprava vnitřní dispozice

Pro účely zřízení 3 inspekčních pokojů a úpravy místnosti pro hodnocení vzorků bude provedeno:

1. Ze všech stávajících příček bude sejmuto opláštění z ABC desek.
2. Po odstranění všech prvků s obsahem azbestu budou ocelové konstrukce. Vnitřní prosklená stěna bude upravena odstraněním jednoho pole pevného prosklení.
3. Stávající podhledy z hliníkových lakovaných kazet budou celoplošně sejmuty.
4. Nové vnitřní členění bude vytvořeno SDK příčkami, případně s vložením prosklení.
5. Budou provedeny nové SDK podhledy v části halové výška = 3 m

Umístění stavby respektuje stávající inženýrské sítě a zájmy v území.

B.8.9 Napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště

Jedná se o stavební úpravu objektu s funkčními přípojkami inženýrských sítí.

Provoz přípojek bude zachován. Na podkladě dohody s vedením stanice lze pro stavbu odebrat:

- Voda
- Elektrická energie
- Odvodnění stavby do dešťové kanalizace
- Telefonické spojení bude zajištěno mobilními přístroji

B.8.10 Úprava z hlediska BOZP třetích osob

Plochy pro provádění stavby budou pro zamezení vstupu, případně pádu třetích osob opatřeny ohrazením.

B.8.11 Uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů

Stavba navržena tak, aby při provádění nedošlo k odstávkám v provozu inženýrských.

Před zahájením prací bude provedeno vytýčení sítí a předání staveniště tam, kde dochází k provádění výkopů a protlaků a je možnost dotčení zeleně. O předání bude pořízen zápis a fotodokumentace.

Při provádění stavby bude dbáno o to, aby nedošlo neodborným jednáním k narušení sítí technické infrastruktury a aby nebyla omezena obslužnost území například blokováním komunikací silničních i chodníků.

Po provedení prací budou plochy uvedeny do původního stavu a včetně konečné úpravy terénu, nebo obnovení povrchů, předány zpět vlastníkům a uživatelům.

B.8.12 Řešení zařízení staveniště

Staveniště je přístupné stávajícím způsobem vjezdem do oploceného areálu zkušební stanice. Dále za oplocením vnitřní komunikace zpevněné asfaltem. Na určené části zpevněné plochy je možnost odstavení montážního vozidla a objektů zařízení staveniště v době provádění stavby.

Stavební dvůr bude umístěn na vyhrazené ploše. Lze umístit mobilní objekt sociálního zařízení, nebo po dohodě s vedením stanice užívat část určených objektů.

Objekty a zařízení dodavatele:

Sklady materiálu, odstavné plochy pro vozidla dodavatelů.

Údaje o dopravních trasách pro přesun zaměstnanců a materiálu:

Materiál pro stavbu bude dopravován nákladními automobily do místa stavby.

Předpokládaný počet pracovníků při stavbě a jejich sociální zabezpečení:

Předpokládaný počet pracovníků je pro tuto stavbu mistr + 10 dělníků. Pracovníci budou na stavbu dojíždět z místa ubytování. Sociální zařízení bude v místě stavebního dvora.

Základní lékařská péče bude zajištěna v nejbližším zdravotnickém zařízení Lednice, odborná péče v nemocnici Břeclav.

Stravování bude zajištěno dojížděním do místních stravovacích zařízení.

Údaje o zvláštních opatřeních:

Při výjezdu montážní techniky na veřejnou komunikaci je nutno zajistit, aby nedocházelo ke znečištění místní komunikace.

Negativní vliv na životní prostředí během provádění bude eliminován opatřeními dodavatele k zamezení hluku, prašnosti, vibracím apod.

B.8.13 BOZP při práci na staveništi

Zabudované prvky a materiály budou dodány s příslušnými atesty, nebo prohlášením o shodě.

Zákon č. 373/2011 Sb. - o specifických zdravotních službách (mění z. č. 20/1966 Sb.)

Zákon č. 372/2011 Sb. - o zdravotních službách

Zákon č. 350/2011 Sb. - o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon) – nahrazuje Zákon č. 356/2003 Sb.

Zákon č.430/2010Sb. – krizový zákon

Zákon č.314/2009Sb. – o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (mění z. č. 458/2000 Sb.)

Zákon č.262/2006 Sb., zákoník práce

Zákon č.183/2006 Sb., stavební zákon

Zákon č.309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Zákon č.251/2005 Sb. – o inspekci práce

Zákon č.258/2000 Sb. – o ochraně veřejného zdraví

Zákon č.20/1966 Sb. o péči lidu (pracovně lékařská péče)
 Zákon č.133/1985 Sb. – o požární ochraně
 NV č.93/2012Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 361/2007Sb., a kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci
 NV č.272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
 NV č.93/2011 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 361/2007Sb., a kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci
 NV č. 201/2010 Sb., o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu.
 NV č.91/2010 Sb. – o podmínkách požární bezpečnosti při provozu komínů, kouřovodů a spotřebičů paliv.
 NV č.176/2008 Sb., o technických požadavcích na strojní zařízení
 NV č.145/2008 Sb., kterým se stanoví seznam znečišťujících látek a prahových hodnot a údaje požadované pro ohlašování do integrovaného registru znečišťování životního prostředí
 NV č.592/2006Sb. – odborná způsobilost, zkoušky, akreditace
 NV č.591/2006 Sb. – práce na staveništích
 NV č.362/2005 Sb. – pád z výšky a do hloubky
 NV č.101/2005 Sb. – pracoviště a pracovní prostředí
 NV 406/2004 Sb. – o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu
 NV č.168/2002 Sb. – provozování dopravy
 NV č.11/2002 Sb. – bezpečnostní značky a signály
 NV č.495/2001Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků OOPP, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků
 NV č.378/2001 Sb. – stroje, technická zařízení, nářadí
 Vyhl. č.107/2013 Sb., kterou se mění vyhl. 432/2003Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli
 Vyhl. č.73/2010Sb. – vyhrazená elektrická technická zařízení
 Vyhl. č.268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu
 Vyhl. č.23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb
 Vyhl. č.601/2006Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích
 Vyhl. č.231/2004 Sb., kterou se stanoví podrobný obsah bezpečnostního listu k nebezpečné chemické látce a chemickému přípravku
 Vyhl. č.432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli
 Vyhl. č.246/2001Sb. – o požární prevenci
 Vyhl. č.324/1990 Sb. – o bezpečnosti práce a technických zařízení při provádění stavebních prací ve znění vyhlášky č.363/2005Sb.
 Vyhl. č.48/1982 Sb. – bezpečnost práce a technických zařízení
 Vyhl. č.50/1978 Sb. – odborná způsobilost v elektrotechnice
 Vyhl. č.77/1965 Sb. – o výcviku, způsobilosti a registraci obsluh stavebních strojů
 ČSN EN 50014 (33 0370) Nevýbušná elektrická zařízení – Všeobecné požadavky
 ČSN 33 1500 Elektrotechnické předpisy. Revize elektrických zařízení
 ČSN 33 2000 - Elektrotechnické předpisy. Část 1. – 6.
 ČSN 38 6405 - Plynová zařízení. Zásady provozu
 ČSN EN 1775 (38 6441) Zásobování plynem – Plynovody v budovách – Nejvyšší provozní tlak ≤ 5 bar

Z hlediska stavební projekce:

ČSN 73 5105 Výrobní průmyslové budovy

ČSN 73 0844 Sklady

ČSN 73 4108 Šatny, umývárny a záchody. Společná ustanovení

ČSN 73 5305 Administrativní budovy

ČSN EN ISO 18513 Služby cestovního ruchu – Hotely a ostatní kategorie turistického ubytování

Poznámka projektanta: s ohledem na charakter navržené stavební úpravy se výše uvedené ČSN pro stavební projekci uplatňují přiměřeně.

Všeobecně platí závazně pro ochranu a bezpečnost zdraví tyto zásady:

- vybavit všechny zaměstnance ochrannými pomůckami podle profese práce, kterou vykonávají (podle zákonných předpisů v platném znění nebo dle vnitřního předpisu stavební organizace)
- zajištění strojů a el. motorů ochranou před nebezpečným dotykovým napětím odpovídající prostředí
- dodržovat bezpečnostní předpisy pro práce izolačské
- dbát na řádné vyvěšení a způsob uchycení kabelů elektrických kabelů
- vyžadovat od podřízených pracovníků hlášení každého pracovního úrazu
- zařídit ošetření zraněného a vyplnit záznam o úrazu
- vykazovat ze staveniště osoby nepovolané nebo podnapilé a dodržovat zákaz pití alkoholu na pracovišti
- pracovníci na skládkách při vykládání, nakládání a přepravě materiálu musí být vybaveni ochrannými pomůckami
- při nakládce, vykládce a manipulaci s materiálem zavěšeným na jeřábu platí zásada, že se nikdo nesmí zdržovat pod břemenem zavěšeným, ani v jeho blízkosti
- výkopek skladovat minimálně 0,5 m od hrany výkopu
- stavbyvedoucí je povinen se seznámit se všemi předpisy, s vyhláškou o ochraně zdraví pracujících a před každou nově započatou prací provést školení zaměstnanců. V případě technologicky náročných prací je povinen písemně žádat o školení bezpečnostním technikem dodavatele.

B.8.14 Požární ochrana při výstavbě

Během výstavby jsou povinni dodavatel a investor dbát o dodržování požárně - bezpečnostních opatření, zejména tam, kde se předpokládá takové nebezpečí předpokládá – svářečské práce ap.
 Za požární bezpečnost v prostoru staveniště a na staveništi odpovídají dodavatel stavby, případně jednotlivé subdodavatelé, jejichž pracovníci musí být seznámeni s požárními předpisy a požárně bezpečnostními podmínkami.

B.8.15 Podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě

Řešení je podrobně popsáno pod bodem B.4.

S ohledem na výskyt prvků s obsahem azbestu upozorňuji:

Součástí navržené stavby jsou bourací práce před provedením navržené stavební úpravy. Průzkumem bylo zjištěno, že pro povrchy vnitřních stěn byly použity azbestocementové desky. Tato skutečnost byla potvrzena nálezem VÚSTAH, protokol o zkoušce ZP143/2016 ze dne 14. 10. 2016.

Jedná se vlákno-cementový materiál odebraný z opláštění přiček obsahující chrytosil $Mg_3Si_2O_5(OH)_4$ a cummingolit $(Fe_{0,6}Mg_{0,4})_7Si_8O_{22}(OH)_2$.

Podle IARC a zákona č. 356/2003 Sb., o chemických látkách a chemických přípravcích a o změně některých dalších zákonů, je azbest zařazen mezi karcinogeny skupiny 1.

Podle vyhl. č. 381/2001 Sb. (Katalog odpadu) se tato materiály zařazují podle svého původu:

Stavební a demoliční odpady (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst)

- 17 06 01 Izolační materiál s obsahem azbestu
- 17 06 05 Stavební materiály obsahující azbest
- 17 09 03 Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadu) obsahující azbest

Odpady obsahující azbest jsou klasifikovány jako odpady nebezpečné - ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, vykazují nebezpečnou vlastnost H7 (karcinogenita).

Tyto odpady již nelze nijak materiálově využívat. Je nutné je bezpečně odstraňovat ze životního prostředí za přísných podmínek ochrany zdraví a složek prostředí. Při předcházení vzniku azbestových odpadů a stanovení opatření při nutné manipulaci s nimi, jsou uplatňovány kroky, jejichž cílem je maximální možné snížení zdravotních rizik již v místě, kde tyto odpady mohou vznikat nebo vznikají. Azbest je složka, která činí odpad nebezpečným ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech - viz příloha č. 5 k tomuto zákonu.

B.8.16 Orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících termínů

Zahájení stavby : 09/2017

Ukončení stavby: 10/2019

S ohledem na to, že se jedná o stavební úpravu stávající stavby, se členění na dílčí etapy neuvažuje.

V Brně, srpen 2017

Vypracoval: ing. arch. Milan Kabát

B.9 Přílohy souhrnné technické zprávy

B.9.1 Průkaz energetické náročnosti

**B.9.2 Návrh postupu při odstranění stavebních prvků
s obsahem azbestu**

C SITUACE STAVBY

obsah:

C 1	Přehledná situace	1 : 10 000
C 2	Celková situace stavby – katastrální	1 : 500
C 3	Celková situace stavby	1 : 500

D DOKUMENTACE OBJEKTŮ STAVBY

- 101 Technická zpráva
102 Situace stavby

Dokumentace stávajícího stavu stavby

103	Půdorys přízemí – stávající stav	1 :	75
104	Řezy A – A, B-B – stávající stav	1 :	75
105	Pohledy – stávající stav	1 :	75

Dokumentace bouracích prací

107	Půdorys přízemí – odstraňované konstrukce	1 :	75
108	Řezy A – A, B-B – odstraňované konstrukce	1 :	75
109	Pohledy – odstraňované konstrukce	1 :	75

Dokumentace navrženého stavu

110	Půdorys přízemí – navržený stav	1 :	50
111	Půdorys střechy - navržený stav	1 :	75
112	Řezy A – A, B-B – navržený stav	1 :	50
113	Pohledy technické řešení – navržený stav	1 :	75
114	Pohledy barevné řešení – navržený stav	1 :	75
115	Detail – A	1:	5
116	Výpisy výrobků		

Dokumentace instalací

- 2 ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ
3 SANITNÍ INSTALACE
4 ELEKTRICKÉ ROZVODY, HROMOSVODY, UZEMNĚNÍ



E DOKLADOVÁ ČÁST

- E 01 Stavební úřad**
- E 02 Stanovisko generálního projektanta – popis souladu dokumentace se stanovisky**
- E 1 Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů**
- E 2.1 Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury**
- E 2.2 Stanoviska vlastníků ploch dotčených stavbou**